

**Lampiran A**

**Contoh Surat Akuan Berkanun (Pembeli/Penerima)**

Saya, **Ali bin Abu, No. Kad Pengenalan 123456-07-1234, Warganegara Malaysia** yang beralamat di \_\_\_\_\_ dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa:

- (1) Saya adalah pembeli/penerima bagi hakmilik strata Pajak Negeri 1234/M1/1/1 Lot 84 Bandar Kuala Lumpur melalui Perjanjian Jual Beli bertarikh 1 Jun 2015 diantara saya dan En. Ahmad bin Muhammad (penjual/pemilik).**
- (2) Saya mempunyai pengetahuan bahawa hakmilik induk mempunyai tunggakan Cukai Tanah yang belum dijelaskan.**
- (3) Saya bersedia menanggung segala bebanan/pembayaran Cukai Tanah bagi hakmilik strata ini (sekiranya ada) kelak.**

Saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu:

(Nama) .....

..... )

Di (alamat) .....

..... )

Di Negeri .....

Pada ..... haribulan ..... Tahun .....

di hadapan saya

\* Pesuruhjaya Sumpah/Majistret/  
Hakim Mahkamah Sesyen

\* Potong mana yang tidak berkenaan

**Lampiran B**

Contoh Surat Akuan Berkanun (Pembeli/Penerima)

Saya, **Ali bin Abu, No. Kad Pengenalan 123456-07-1234, Warganegara Malaysia** yang beralamat di \_\_\_\_\_ dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa:

- (1) **Saya adalah pembeli/penerima bagi hakmilik strata Pajak Negeri 1234/M1/1/1 Lot 84 Bandar Kuala Lumpur melalui Perjanjian Jual Beli bertarikh 1 Jun 2015 diantara saya dan En. Ahmad bin Muhammad (pemilik/penjual).**
- (2) **Saya mempunyai pengetahuan bahawa hakmilik induk mempunyai tunggakan Cukai Tanah yang belum dijelaskan.**
- (3) **Saya mempunyai pengetahuan bahawa skim pembangunan ini tidak mempunyai Jawatankuasa Pengurusan/Jawatankuasa Pengurusan Bersama yang berfungsi.**
- (4) **Saya bersedia menanggung segala bebanan/pembayaran Cukai Tanah bagi hakmilik strata ini (sekiranya ada) kelak.**

Saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu:

(Nama) ..... )

..... )

Di (alamat) ..... )

..... )

Di Negeri ..... )

Pada ..... haribulan ..... Tahun ..... )

di hadapan saya

\* Pesuruhjaya Sumpah/Majistret/  
Hakim Mahkamah Sesyen

\* Potong mana yang tidak berkenaan

Contoh Surat Akuan Berkanun (Pemilik/Penjual)

Saya, **Ali bin Abu, No. Kad Pengenalan 123456-07-1234, Warganegara Malaysia** yang beralamat di \_\_\_\_\_ dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa:

- (1) Saya adalah pemilik/penjual bagi hakmilik strata Pajak Negeri 1234/M1/1/1 Lot 84 Bandar Kuala Lumpur melalui Perjanjian Jual Beli bertarikh 1 Jun 2015 diantara saya dan En. Ahmad bin Muhammad (pembeli/penerima).**
- (2) Saya mempunyai pengetahuan bahawa hakmilik induk mempunyai tunggakan Cukai Tanah yang belum dijelaskan.**
- (3) Saya mempunyai pengetahuan bahawa skim pembangunan ini tidak mempunyai Jawatankuasa Pengurusan/Jawatankuasa Pengurusan Bersama yang berfungsi.**

Saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu:

(Nama) ..... )

..... )

Di (alamat) ..... )

..... )

Di Negeri ..... )

Pada ..... haribulan ..... Tahun ..... )

di hadapan saya

\* Pesuruhjaya Sumpah/Majistret/  
Hakim Mahkamah Sesyen

\* Potong mana yang tidak berkenaan

Contoh Surat Akuan Berkanun (Pembeli)

Saya, **Ali bin Abu, No. Kad Pengenalan 123456-07-1234, Warganegara Malaysia** yang beralamat di \_\_\_\_\_ dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa:

- (1) **Saya adalah pembeli bagi hakmilik strata Pajak Negeri 1234/M1/1/1 Lot 84 Bandar Kuala Lumpur melalui Kontrak Jualan bertarikh 1 Jun 2015.**
- (2) **Saya mempunyai pengetahuan bahawa hakmilik induk mempunyai tunggakan Cukai Tanah yang belum dijelaskan.**
- (3) **Saya bersedia menanggung segala bebanan/pembayaran Cukai Tanah bagi hakmilik strata ini (sekiranya ada) kelak.**

Saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu:

(Nama) .....

..... )

Di (alamat) .....

..... )

Di Negeri .....

Pada ..... haribulan ..... Tahun .....

di hadapan saya

\* Pesuruhjaya Sumpah/Majistret/  
Hakim Mahkamah Sesyen

\* Potong mana yang tidak berkenaan

## Lampiran E

### Contoh Surat Akuan Berkanun (Pembeli)

Saya, **Ali bin Abu, No. Kad Pengenalan 123456-07-1234, Warganegara Malaysia** yang beralamat di \_\_\_\_\_ dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa:

- (1) **Saya adalah pembeli bagi hakmilik strata Pajak Negeri 1234/M1/1/1 Lot 84 Bandar Kuala Lumpur melalui Kontrak Jualan bertarikh 1 Jun 2015.**
- (2) **Saya mempunyai pengetahuan bahawa hakmilik induk mempunyai tunggakan Cukai Tanah yang belum dijelaskan.**
- (3) **Saya mempunyai pengetahuan bahawa skim pembangunan ini tidak mempunyai Jawatankuasa Pengurusan/Jawatankuasa Pengurusan Bersama yang berfungsi.**
- (4) **Saya bersedia menanggung segala bebanan/pembayaran Cukai Tanah bagi hakmilik strata ini (sekiranya ada) kelak.**

Saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu:

(Nama) .....

..... )

Di (alamat) .....

..... )

Di Negeri .....

Pada ..... haribulan ..... Tahun .....

di hadapan saya

\* Pesuruhjaya Sumpah/Majistret/  
Hakim Mahkamah Sesyen

\* Potong mana yang tidak berkenaan

Contoh Surat Akuan Berkanun (Pemilik)

Saya, **Ali bin Abu, No. Kad Pengenalan 123456-07-1234, Warganegara Malaysia** yang beralamat di \_\_\_\_\_ dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa:

- (5) **Saya adalah pemilik bagi hakmilik strata Pajak Negeri 1234/M1/1/1 Lot 84 Bandar Kuala Lumpur.**
- (6) **Saya mempunyai pengetahuan bahawa hakmilik induk mempunyai tunggakan Cukai Tanah yang belum dijelaskan.**
- (7) **Saya mempunyai pengetahuan bahawa skim pembangunan ini tidak mempunyai Jawatankuasa Pengurusan/Jawatankuasa Pengurusan Bersama yang berfungsi.**
- (8) **Saya bersedia menanggung segala bebanan/pembayaran Cukai Tanah bagi hakmilik strata ini (sekiranya ada) kelak.**

Saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu:

(Nama) ..... )

..... )

Di (alamat) ..... )

..... )

Di Negeri ..... )

Pada ..... haribulan ..... Tahun ..... )

di hadapan saya

\* Pesuruhjaya Sumpah/Majistret/  
Hakim Mahkamah Sesyen

\* Potong mana yang tidak berkenaan