

## PANDUAN KERJA PELELONG BERLESEN MELALUI PORTAL AWAM e-TANAH

Panduan ini bertujuan memberi penerangan secara ringkas penggunaan portal awam e-Tanah yang melibatkan Pelelong Berlesen.

### LOG MASUK AKAUN PENGGUNA



Lawat laman web [www.ptgwp.gov.my](http://www.ptgwp.gov.my) dan klik Portal Awam e-Tanah.

The screenshot shows the 'Log Masuk' (Login) page of the e-Tanah portal. It features a green header with the text 'PORTAL AWAM e-TANAH' and 'Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur'. The main content area has two columns. On the left, there is a 'Makluman:' section with a bulleted list about land registration applications and ID card requests, along with links for more information. On the right, there is a login form with fields for 'Nama Pengguna' (User Name) and 'Katalaluan' (Password), a 'Lupa Kata Laluan?' (Forgot Password?) link, and a 'Log Masuk' (Login) button. Below the form, there is a link 'Tidak mempunyai akaun? Daftar di sini' (Don't have an account? Register here) and a link 'Tatacara Pengguna: Manual Pengguna Portal Awam e-Tanah' (User Guide: e-Tanah User Manual). At the bottom, there are three informational boxes: 'INFO PORTAL AWAM e-TANAH', 'INFO e-BAYARAN DAN e-CARAIAN', and 'SENARAI PERKHIDMATAN'.



Isi Nama Pengguna dan Kata Laluan. Klik pada menu Pelelong Berlesen menu

The screenshot shows a user interface for 'Pelelong Berlesen'. On the left is a vertical sidebar with icons for various functions: Permohonan, Status Permohonan, Cukai-Tanah, e-Carian, Bil Kelompok, Kemasnini Profil, Permohonan Tukar Ganti, and Pelelong Berlesen. The main area is titled 'Pelelong Berlesen' and contains a table with three rows:

No.	Perkara	Tindakan
1	Muat turun dokumen berkaitan lelongan awam	
2	Maklumbalas lantikan untuk lelongan awam	
3	Muatnaik dokumen berkaitan lelongan awam	

Below the table, it says 'Memaparkan 1/3 daripada 3 rekod' with navigation buttons for previous, next, first, last, and page numbers (1, 5).

## MUAT TURUN DOKUMEN BERKAITAN LELONGAN AWAM

Menu ini berfungsi untuk memuat turun dokumen berkaitan lelongan awam.

This screenshot shows the 'Muatturun dokumen berkaitan Lelongan Awam' (Upload documents related to Public Tender) screen. It displays a list of six documents:

Bil.	Dokumen	Tindakan
1	Lampiran A Syarat Jualan Lelongan Awam	
2	Memorandum	
3	Format Perisyiharan Jualan	
4	Format Perisyiharan Jualan (Berasingan)	
5	Surat Akuan	
6	Borang Tuntutan Pelelong Berlesen	

Below the table, it says 'Memaparkan 1/6 daripada 6 rekod' with navigation buttons for previous, next, first, last, and page numbers (1, 6).

Klik pada tindakan akan papar skrin di bawah.

This screenshot shows a preview of the documents listed in the previous screen. It has a header 'Muatturun dokumen berkaitan Lelongan Awam' and a table:

Bil.	Dokumen	Tindakan
1	Lampiran A Syarat Jualan Lelongan Awam	
2	Memorandum	
3	Format Perisyiharan Jualan	
4	Format Perisyiharan Jualan (Berasingan)	
5	Surat Akuan	
6	Borang Tuntutan Pelelong Berlesen	

Klik pada tindakan untuk muat turun dokumen.

## MAKLUMBALAS LANTIKAN UNTUK LELONGAN AWAM

Menu ini bertujuan untuk pengguna memberi maklumbalas lantikan untuk lelongan awam.

Pelelong Berlesen		
No.	Perkara	Tindakan
1	Muat turun dokumen berkaitan lelongan awam	
2	Maklumbalas lantikan untuk lelongan awam	
3	Muatnaik dokumen berkaitan lelongan awam	

Memaparkan 1/3 daripada 3 rekod 1 2 3 4 5 ▾

Klik pada tindakan akan papar skrin di bawah.

Maklumbalas lantikan bagi Lelongan Awam				
Senarai Lantikan				
Bil.	ID Permohonan / No. Rujukan Fail	Tarikh Lelongan Awam	Status Lantikan	Tindakan
1	PTGKL/8/PPJ/2019/1245	2019-11-18 18:00:00.0	Baru	

Memaparkan 1/1 daripada 1 rekod 1 2 3 4 5 ▾

Sila beri maklumbalas lantikan jika status lantikan adalah 'Baru'. Klik pada Tindakan dan skrin di bawah akan dipaparkan.



**Maklumbalas lantikan bagi Lelongan Awam****Maklumat Lelongan Awam**

Tempat : Kamar Mahkamah Tingkat 6  
          : Pejabat Pengarah Tanah dan Galian  
          Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur  
          : Rumah Persekutuan  
          : Jalan Sultan Hishamuddin  
Poskad : 50678  
Bandar : KUALA LUMPUR  
Negeri : WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR  
Tarikh : 18.11.2019  
Masa : 10:00

**Butiran Jawapan Pelelong**

Jawapan :  Tolak  Terima  
Muatnaik Surat :   
Jawapan Pelelong Berlesen : Tiada rekod yang dijumpai.

**Isi Semula****Hantar****Keluar**

Pengguna wajib memuatnaik surat jawapan lantikan.

Klik Hantar selepas selesai memasukkan maklumat.

## MUAT NAIK DOKUMEN BERKAITAN LELONGAN AWAM

Menu ini bertujuan untuk pengguna memuat naik dokumen berkaitan lelongan awam.

Pelelong Berlesen		
No.	Perkara	Tindakan
1	Muat turun dokumen berkaitan lelongan awam	
2	Maklumbalas lantikan untuk lelongan awam	
3	Muatnaik dokumen berkaitan lelongan awam	(circled in red)

Memaparkan 1/3 daripada 3 rekod 1 2 3 4 5 ▾

Klik pada tindakan akan papar skrin di bawah.

Muatnaik dokumen berkaitan Lelongan Awam	
Tuan/puan telah menerima lantikan untuk membantu Pentadbir Tanah WPKL menjalankan Lelongan Awam. Sila muatnaik dokumen-dokumen berkaitan Lelongan Awam.	
Sila buat Carian ID Permohonan/No. Rujukan Fail terlebih dahulu.	
<b>Search Permohonan Field</b>	
ID Permohonan/ No Rujukan Fail	: <input type="text"/>
<b>Cari</b> <b>Isi Semula</b>	

Masukkan ID Permohonan/No Rujukan Fail dan klik Cari. Maklumat di bawah akan dipaparkan.

Muatnaik dokumen berkaitan Lelongan Awam				
Tuan/puan telah menerima lantikan untuk membantu Pentadbir Tanah WPKL menjalankan Lelongan Awam. Sila muatnaik dokumen-dokumen berkaitan Lelongan Awam.				
Sila buat Carian ID Permohonan/No. Rujukan Fail terlebih dahulu.				
<b>Search Permohonan Field</b>				
ID Permohonan/ No Rujukan Fail	: <input type="text" value="PTGKL/8/PPJ/2019/1369"/>			
<b>Cari</b> <b>Isi Semula</b>				
Dokumen Disertakan				
Bil.	Nama Dokumen	Lampiran	Dokumen Disertakan	Catatan
1	Deraf Perisyiharan Jualan		Tidak disertakan.	<input type="text"/>
2	Surat Akuan		Tidak disertakan.	<input type="text"/>
3	Salinan Carian Rasmi/Persendirian		Tidak disertakan.	<input type="text"/>
<b>Isi Semula</b> <b>Hantar</b> <b>Keluar</b>				

Pengguna perlu muatnaik setiap dokumen mandatori dan klik Hantar.

Dokumen tersebut akan dihantar ke PPTG WPKL untuk semakan unit Lelong.

Jika pengguna menerima notifikasi yang menyatakan dokumen yang telah dimuatnaik sebelum ini tidak lengkap, pengguna perlu membuat semakan dan memuatnaik sekali lagi dokumen yang diperlukan.

Jika pengguna terima notifikasi seperti gambarajah di bawah, pengguna hendaklah memuatnaik semula dokumen yang diperlukan dengan menggunakan menu yang sama.

The screenshot shows a software interface with a blue header bar. On the left, there is a sidebar with icons for 'Permohonan Tukar Ganti' and 'Pelelong Berlesen'. The main area has a title 'Notifikasi' and a table with columns: No., Tarikh, Perkara, and Catatan. There is one entry: '1' (No.), '13/12/2019 16:25:40' (Tarikh), 'Pengesahan dokumen berkaitan lelongan awam bagi PTGKL/8/PPJ/2019/1369' (Perkara), and a note about the document being submitted for auction approval. A 'Hapus' (Delete) button is visible at the bottom of the table. Below the table, a message says 'Memaparkan 1/1 daripada 1 rekod' (Showing 1/1 of 1 record). Navigation buttons for page 1, 10, and a dropdown arrow are also present.

The screenshot shows a software interface for document upload. At the top, it says 'Muatnaik dokumen berkaitan Lelongan Awam'. It informs users that they have been granted permission to assist the Land Department (WPKL) in conducting an auction. Below this, there is a search field labeled 'Search Permohonan Field' and a text input field containing 'PTGKL/8/PPJ/2019/1369'. There are 'Cari' (Search) and 'Isi Semula' (Clear) buttons. The main table is titled 'Dokumen Disertakan' and has columns: Bil., Nama Dokumen, Lampiran, Dokumen Disertakan, and Catatan. Two documents are listed: 'Notis Perisyiharan Jualan Pertama' (document ID 1) and 'Keratan Perisyiharan Jualan Dalam Akhbar' (document ID 2). Both documents are noted as 'Tidak disertakan.' (Not attached). At the bottom right, there are buttons for 'Isi Semula' (Clear), 'Hantar' (Send), and 'Keluar' (Exit).

Dokumen tersebut akan dihantar semula ke PPTG WPKL untuk tindakan selanjutnya.