

# SISTEM



## PANDUAN PENGGUNA LELONG

### **Permohonan Tuntutan Pelelong Berlesen**

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi:  
e-TANAH KL Support

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur

Portal: [www.ptgwp.gov.my/portal](http://www.ptgwp.gov.my/portal)

No Telefon: +603-2693 6429

Email: [etanahklsupport@ptgwp.gov.my](mailto:etanahklsupport@ptgwp.gov.my)

## LOG MASUK AKAUN PENGGUNA



- Untuk membuat Permohonan, lawat laman web [www.ptgwp.gov.my](http://www.ptgwp.gov.my) dan klik Portal Awam e-Tanah

Selamat Datang ke Portal Awam e-Tanah

Makluman:

- Permohonan Tukarganti Hakmilik Secara Atas Talian dan Penutupan Kaunter Permohonan Tukarganti Hakmilik Secara Manual.
- Permohonan ID Pengguna Portal Awam e-Tanah bagi Firma Guaman

Sila Klik di sini untuk maklumat lanjut.

Tidak mempunyai akaun? [Daftar di sini](#)

Tatacara Pengguna: [Manual Pengguna Portal Awam e-Tanah](#)

- Isi Nama Pengguna (Individu / Firma Guaman / JUB / Syarikat / Pertubuhan) dan Kata Laluan

Screenshot of the application interface showing the 'Permohonan' menu selected. The main area displays a search bar for 'Carian' (Search) with options for 'Nama Urusan' (Business Name) and 'Nama Borang' (Document Name). Below the search bar is a section titled 'Senarai Urusan' (List of Applications) which shows a message 'Tiada rekod yang dijumpai.' (No records found). A status bar indicates 'Memaparkan 0/0 daripada 0 rekod' (Displaying 0/0 of 0 records). To the right of the search bar is a table header for 'Bil.', 'Urusan', 'Modul', 'Borang', and 'Tindakan'. Below the table header, there is a message 'Memaparkan 0/0 daripada 0 rekod' and a page navigation bar with buttons for 1, 2, 3, 4, 5, and a dropdown menu.

**Senarai Urusan :**

Bil.	Urusan	Modul	Borang	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.				
Memaparkan 0/0 daripada 0 rekod				

**Pilih Modul Urusan :**

Pendaftaran	Consent	Strata	Lelong	Pelupusan
Pembangunan				

- Klik menu **Permohonan**. Senarai modul akan dipaparkan.
- Klik butang Lelong

**Senarai Urusan :**

Bil.	Urusan	Modul	Borang	Tindakan
1	PPJ - Permohonan Perintah Jualan	Lelong	16G	
2	PPLBL - Permohonan Menjadi Pelelong Berlesen di Pejabat Tanah	Lelong	-	
3	PPP - Permohonan Pendaftaran Pembida	Lelong	-	
4	PTBPJ - Permohonan Penangguhan/Pembatalan Perintah Jualan	Lelong	160	
5	PTPLBL - Permohonan Tuntutan Pelelong Berlesen	Lelong	-	
Memaparkan 1/5 daripada 5 rekod				
<span>«</span> <span>»</span> <span>1</span> <span>»»</span> <span>»»»</span> <span>15</span> <span>▼</span>				

- Senarai urusan akan dipaparkan. Klik urusan yang dipohon.

## PTPLBL - Permohonan Tuntutan Pelelong Berlesen

### Maklumat Am

Urusan ini bertujuan untuk memproses permohonan tuntutan pelelong berlesen di Pejabat Tanah semasa proses permohonan perintah jualan.

#### Arahan.

1. Lengkapkan dan hantar borang Permohonan Atas Talian
2. Sila pastikan klik butang 'Simpan' untuk menyimpan maklumat permohonan.
3. Cetak Slip Permohonan Atas Talian (beserta borang permohonan dan senarai semak) dan hadir ke kaunter bagi serahan dokumen serta bayaran fi permohonan.

### Maklumat Permohonan

Sila isi maklumat permohonan seperti di bawah :-

No. Rujukan Fail	:	- Sila Pilih -
Tarikh Lelongan Awam	:	- Sila Pilih -
Maklumat Hakmilik	:	WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR Mukim Petaling Pajakan Mukim 2042 Lot 20997
Pemegang Gadaian	:	PUBLIC BANK BERHAD
Penggadai	:	WONG CHIN BOON LEE FOK SENG
Jenis Kenderaan	:	[Empty Input Field]
Model	:	[Empty Input Field]
No. Pendaftaran	:	[Empty Input Field]
Kuasa (CC)	:	[Empty Input Field]
Jumlah Tuntutan (RM)	:	[Empty Input Field]

[Sebelum](#) [Simpan](#) [Isi Semula](#) [Seterusnya](#) [Keluar](#)

- Isi maklumat diperlukan. Sila pastikan medan wajib diisi bertukar menjadi hijau selepas diisi.
- Klik seterusnya.

## Dokumen Disertakan

1 Maklumat Pelelong Berlesen    2 Maklumat Permohonan    3 Dokumen Disertakan    4 Perakuan

Dokumen Disertakan				
Bil.	Nama Dokumen	Lampiran	Dokumen Disertakan	Catatan
1	Borang Tuntutan		Tidak disertakan.	
2	Keratan Perisyiharan Jualan Dalam Akhbar		Tidak disertakan.	
3	Resit		Tidak disertakan.	

Sebelum    Simpan    Isi Semula    Seterusnya    Keluar

- Paparan dokumen dipaparkan mengikut keperluan permohonan.
- Klik untuk muatnaik dokumen.

## Borang Permohonan (Perakuan)

1 Maklumat Pelelong Berlesen    2 Maklumat Permohonan    3 Dokumen Disertakan    4 Perakuan

Draf Borang Permohonan

The screenshot shows a draft application form for a lease application. At the top, there is a header with four tabs: 1 Maklumat Pelelong Berlesen, 2 Maklumat Permohonan, 3 Dokumen Disertakan, and 4 Perakuan. The third tab, 'Dokumen Disertakan', is currently selected. Below the header is a table titled 'Dokumen Disertakan' with columns for Bil., Nama Dokumen, Lampiran, Dokumen Disertakan, and Catatan. Three documents are listed: 'Borang Tuntutan', 'Keratan Perisyiharan Jualan Dalam Akhbar', and 'Resit'. Each row has an 'Upload' icon (a blue folder with a white arrow) and a status message indicating they are not included ('Tidak disertakan'). Below the table are five buttons: 'Sebelum', 'Simpan', 'Isi Semula', 'Seterusnya', and 'Keluar'. The main content area displays the application form, which includes the national emblem of Malaysia, the text 'PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN WILAYAH PERSEKUTUAN', the title 'PERMOHONAN TUNTUTAN PELELONG BERLESEN', and a reference number 'Rujukan Fail : PTGKL/8/PPJ/2017/37'. There is also a section titled 'KETERANGAN MENGENAI PELELONG BERLESEN'.

**KETERANGAN MENGENAI PERMOHONAN**

1. NO. RUJUKAN FAIL	:	LLGPTPLBL2017000001
2. TARIKH LELONGAN AWAM	:	01 Ogos 2017
3. MAKLUMAT HAKMILIK	:	WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR Mukim Petaling Pajakan Mukim 2042 Lot 20997
4. PEMEGANG SADAHAN	:	PUBLO BANK BERHAD

**Jana Semula**

**Perakuan**

Dengan ini saya mengakui bahawa maklumat yang dinyatakan adalah benar.  
 Pihak Pejabat Tanah Dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur berhak untuk membatalkan permohonan ini sekiranya terdapat maklumat palsu dan tidak benar.

Seumus salinan hendaklah diakui sah (CTC) oleh Peguam/SSM/Pesuruhjaya Sumpah/Pegawai Awam/Mahkamah/Pegawai Gred Profesional dll.

**Sebelum** **Hantar** **Keluar**

- Draf borang permohonan akan dipaparkan.
- Cetak dan tandatangan pada borang.
- Klik pada petak perakuan.
- Klik Hantar.

## Slip Permohonan Atas Talian

**Slip Permohonan Atas Talian**

Sila bawa slip ini berserta dengan borang permohonan yang lengkap dengan setem, cop atau tandatangan dan dokumen-dokumen dalam senarai semakan ke kaunter Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur untuk membuat perserahan manual **dalam tempoh 30 hari dari tarikh permohonan atas talian** -

1 of 3      100%

  
**SLIP PERMOHONAN ATAS TALIAN**  
**PORTAL AWAM E-TANAH**

**PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN**  
**WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR**  
 ARAS G - 6, RUMAH PERSEKUTUAN,  
 JALAN SULTAN HISHAMUDDIN,  
 50678 KUALA LUMPUR  
 WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR  
 NO. TEL : 603 - 2610 3300 | NO. FAKS : 603 - 2610 3499  
 E-MEL : tanahwila@ptgwp.gov.my

SILA BAWA SLIP INI KETIKA BERURUSAN

SILA BAWA SLIP INI KETIKA BERURUSAN

ID Transaksi	LLGPTPLBL201700001	
Tarikh dan Masa	01 OGOS 2017 12:15 PM	
Urusan	Permohonan Tuntutan Pelelong Berlesen	
Maklumat Hakmilik	Mukim Petaling PM 2042	

Sila bawa slip ini berserta dengan dokumen sokongan dan resit (seperti yang dinyatakan dalam permohonan tuntutan bayaran) ke kaunter Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur selewat-lewatnya tujuh (7) hari daripada tarikh permohonan atas talian iaitu sebelum **08 Ogos 2017**.

- Slip permohonan atas talian akan dipaparkan.
- Cetak slip permohonan.
- Sila bawa slip ini berserta dengan borang permohonan yang lengkap dengan cop atau tandatangan dan dokumen-dokumen dalam senarai semakan ke kaunter PTGWP KL perserahan dalam tempoh **30 hari dari tarikh permohonan atas talian**.