

PuncakTegap

SISTEM e-TANAH



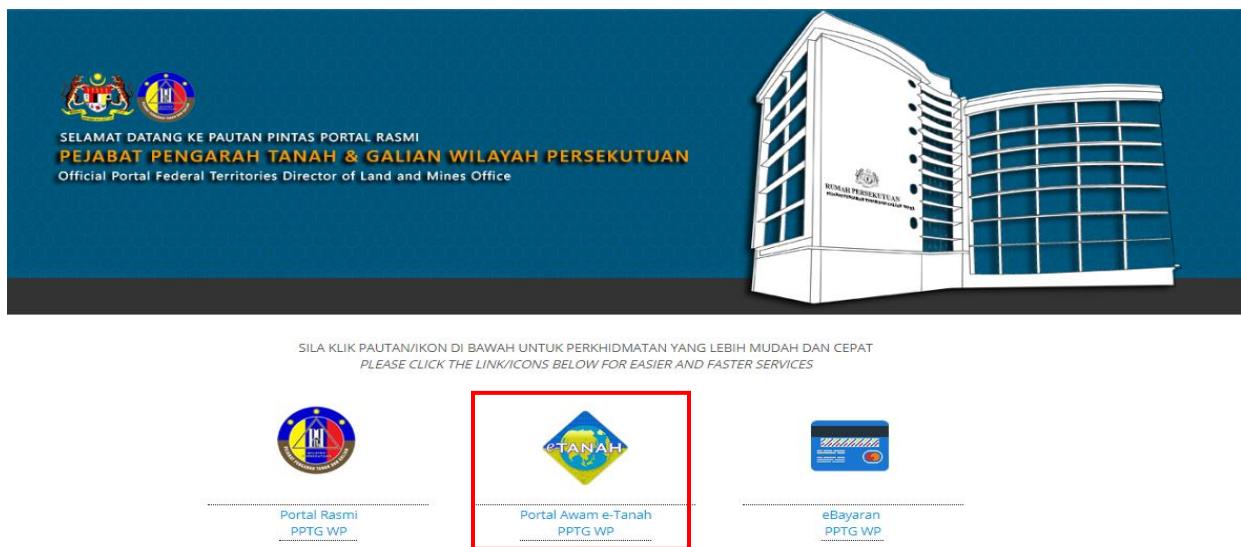
PANDUAN PENGGUNA
PENDAFTARAN AKAUN PENGGUNA
Panduan Pengguna Agensi Kerajaan

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi:

- e-TANAH KL Support
Office of Director of Land and Mines
Kuala Lumpur
- +603-2693 6429
- etanahwp@ptgwp.gov.my
- <http://www.ptgwp.gov.my/portal>

1. PENDAFTARAN AKAUN PENGGUNA AGENSI KERAJAAN

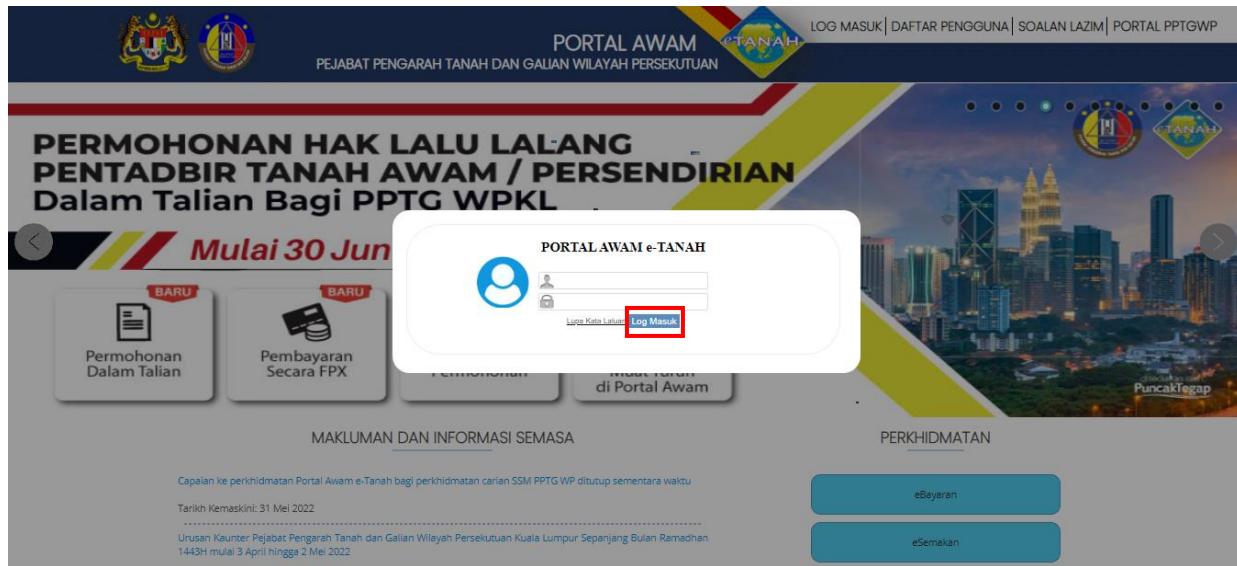
- Untuk mendaftar Akaun Pengguna Agensi Kerajaan, agensi perlu membuat surat permohonan dalam format PDF dan lampiran logo agensi dalam format PNG.
- Setelah mendapat kelulusan, pihak BPM akan mendaftar agensi berkenaan dan ID Pengguna serta kata laluan untuk kegunaan Pentadbir bagi agensi tersebut.
- Pentadbir bagi agensi tersebut akan mendaftar akaun pengguna yang lain dengan melawat laman web www.ptgwp.gov.my



- Klik Portal Awam e-Tanah PPTG WP.



- Klik Log Masuk.



- Isi **ID Pengguna** dan **Kata Laluan** Portal Awam e-Tanah.
- Tekan **Log Masuk**.



- Pilih **Wilayah Persekutuan**.



DASHBOARD : TEST AGENSI KERAJAAN
Jenis Akaun : Agensi Kerajaan - Pentadbir (PENTADBIR 1)

Pengumuman

- ▶ Pembayaran Online Secara Debit Terus (FPX)
Sukacita dimaklumkan bahawa perkhidmatan bayaran secara online e-Carian dan Cukai Tanah boleh dilakukan melalui kaedah Debit Terus (FPX) mulai 21/08/2017 3:00PM
- ▶ Pelanjutan Tempoh Tukarganti Hakmilik Jadual ke 16 KTN 1965 dan Jadual ke 6 Akta Hakmilik Strata 1985
Adalah dimaklumkan bahawa Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur pada 1 Ogos 2017 telah mengumumkan proses tukarganti hakmilik yang bermula 16 Jun 2017 dijangka selesai pada 30 Ogos 2017.
Namun begitu, atas sebab-sebab yang tidak dielakkan, tempoh tukarganti hakmilik ke dalam Jadual Keenam Belas, Kanun Tanah Negara 1965 dan Jadual Keenam, Akta Hakmilik Strata 1985 akan dilanjutkan lagi sehingga 31 Disember 2017 bagi menyelesaikan tukarganti hakmilik yang bermasalah.
Oleh itu, mana-mana pihak yang ingin membuat mempercepatkan proses tukarganti hakmilik boleh membuat permohonan di atas talian menggunakan ID pengguna atau melalui emel ke etanahklsupport@ptgwp.gov.my supaya keutamaan dapat diberikan kepada permohonan tukarganti hakmilik.

Informasi Tanah
Manual Pengguna

- Klik butang **Pengurusan ID Pengguna**

DASHBOARD : TEST AGENSI KERAJAAN
Jenis Akaun : Agensi Kerajaan - Pentadbir (PENTADBIR 1)

Pengurusan ID Pengguna

	Bil	Emel	Nama Penuh	Tindakan
<input type="checkbox"/>	1	pengguna1@gmail.com	user pengguna satu	

Memaparkan 1/1 daripada 1 rekod 1 10 ▾

Tambah **Hapus**

* Pentadbir

- Klik butang **Tambah**.

Tambah Maklumat Pengguna

Sila isi maklumat pemohon di bawah :-

Emel	:	<input type="text"/>	* Alamat emel akan digunakan sebagai Nama Pengguna
Nama Penuh	:	<input type="text"/>	
Jenis Pengenalan	:	- Sila Pilih -	
No. Kad Pengenalan	:	<input type="text"/>	
Jawatan	:	<input type="text"/>	
No. Telefon Pejabat	:	<input type="text"/> Cth: 033454535	
No. Telefon Bimbit	:	<input type="text"/> Cth: 0191234567	
Jenis Pengguna	:	<input type="radio"/> Pentadbir <input checked="" type="radio"/> Biasa	
Capaian	:	<input checked="" type="checkbox"/> Permohonan <input checked="" type="checkbox"/> Pendaftaran <input checked="" type="checkbox"/> Strata <input checked="" type="checkbox"/> Pelupusan <input checked="" type="checkbox"/> Pembangunan <input checked="" type="checkbox"/> Penguakuaasan <input checked="" type="checkbox"/> Lelong <input checked="" type="checkbox"/> Pengambilan <input checked="" type="checkbox"/> Consent <input checked="" type="checkbox"/> Status Permohonan <input checked="" type="checkbox"/> e-Carian Persendirian <input checked="" type="checkbox"/> Bil Kelompok <input type="checkbox"/> Kemaskini Profil	
e-Carian Persendirian tanpa	:	<input checked="" type="radio"/> Ya <input type="radio"/> Tidak	
<input type="button" value="Simpan"/> <input type="button" value="Isi Semula"/>			

- Isi Maklumat Pengguna yang diperlukan untuk mencipta ID Pengguna yang baru.

- Tekan **Ya** untuk e-Carian Persendirian tanpa bayaran.

*e-Carian tanpa bayaran juga merangkumi urusan Carian Persendirian, Rasmi dan Salinan Sah.

- Klik butang **Simpan**.

DASHBOARD : TEST AGENSI KERAJAAN

Jenis Akaun : Agensi Kerajaan – Pentadbir (PENTADBIR 1)

Portal Rasmi PPTGWP Kuala Lumpur | Notifikasi (0) | Log Keluar

Pengurusan ID Pengguna				
	Bil	Emel	Nama Penuh	Tindakan
<input type="checkbox"/>	1	pengguna2@gmail.com	DIANA KAMAL	
<input type="checkbox"/>	2	pengguna1@gmail.com	user pengguna satu	

Memaparkan 1/2 daripada 2 rekod

* Pentadbir

- ID pengguna yang baru akan terpapar di skrin.
- Kata Laluan akan dihantar ke emel pengguna yang didaftarkan.
- Pentadbir hanya boleh membuat mendaftar sebanyak 20 ID Pengguna dalam satu masa. Jika terdapat keperluan untuk mendaftar lebih daripada 20 ID Pengguna, agensi perlu memohon kepada pihak Pejabat Tanah untuk mendapatkan akses.

2. e-CARIAN – MEMBUAT CARIAN PERSENDIRIAN

- Untuk membuat Carian Hakmilik, lawat laman web www.ptgwp.gov.my dan klik Portal Awam e-Tanah

The screenshot shows the official website of the Land and Survey Department (JPT) of Malaysia. At the top, there are links for 'Log Masuk' (Login), 'Daftar Pengguna' (User Registration), 'Soalan Lazim' (Frequently Asked Questions), and 'Portal PPTGWP'. The date 'Isrin, 20 September 2021' is also displayed. The main banner features the text 'BAYARAN CUKAI PPTG WPKL' and 'Mulai 2 Ogos 2021'. A 'JomPAY' logo is present, indicating online payment integration. Below the banner, there's a section for 'MAKLUMAN DAN INFORMASI SEMASA' (Current Information) and 'PERKHIDMATAN' (Services). The services listed include 'eBayaran' (Online Payment), 'eSemakan' (Online Inquiry), 'Carian Kod Firma' (Firma Code Search), 'Manual Pengguna' (User Manual), and 'Soal Selidik' (Investigation Questionnaire). At the bottom, there are contact details for Helpdesk (e-Tanah WP), payment methods (FPX, VISA, MasterCard), and office addresses for Putrajaya and Labuan.

- Klik Log Masuk
- Isi ID Pengguna dan Kata Laluan Portal Awam e-Tanah dan tekan Log Masuk.

The screenshot shows the 'DASHBOARD : TEST AGENSI KERAJAAN' page. The left sidebar has menu items: 'Permohonan', 'Status Permohonan', 'e-Carian Persendirian' (which is highlighted with a red box), and 'Kemaskini Profil'. The main content area is titled 'Pengumuman' (Announcement) and contains two bullet points:

- Pembayaran Online Secara Debit Terus (FPX)
Sukacita dimaklumkan bahawa perkhidmatan bayaran secara online e-Carian dan Cukai Tanah boleh dilakukan melalui kaedah Debit Terus (FPX) mulai 21/08/2017 3:00PM
- Pelanian Tempoh Tukarganti Hakmilik Jadual ke 16 KTN 1965 dan Jadual ke 6 Akta Hakmilik Strata 1985
Adalah dimaklumkan bahawa Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur pada 1 Ogos 2017 telah mengumumkan proses tukarganti hakmilik yang bermula 16 Jun 2017 dijangka selesai pada 30 Ogos 2017.
Namun begitu, atas sebab-sebab yang tidak dilakukan, tempoh tukarganti hakmilik ke dalam Jadual Keenam Belas, Kanun Tanah Negara 1965 dan Jadual Keenam, Akta Hakmilik Strata 1985 akan dilanjutkan lagi sehingga 31 Disember 2017 bagi menyelesaikan tukarganti hakmilik yang bermasalah.
Oleh itu, mana-mana pihak yang ingin membuat mempercepatkan proses tukarganti hakmilik boleh membuat permohonan di atas talian menggunakan ID pengguna atau melalui emel ke etanahkisupport@ptgwp.gov.my supaya keutamaan dapat diberikan kepada permohonan tukarganti hakmilik.

On the right side, there are icons for 'Informasi Tanah' and 'Manual Pengguna'.

- Klik butang e-Carian Persendirian



PORTAL AWAM e-TANAH
PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN WILAYAH PERSEKUTUAN

DASHBOARD : TEST AGENSI KERAJAAN

Jenis Akaun : Agenzi Kerajaan - Pengguna (User Pengguna Satu)

Portal Rasmi PPTGWP Kuala Lumpur | Notifikasi (0) | Log Keluar

Carian Hakmilik **Rekod Carian**

Sila isi maklumat hakmilik di bawah :-

Maklumat Hakmilik

Hakmilik Tanah Hakmilik Strata

Negeri : Kuala Lumpur

Bandar/Pekan/Mukim : - Sila Pilih -

Jenis Hakmilik : - Sila Pilih -

Nombor Hakmilik : -

Tambah Isi Semula

Medan Wajib Diisi

- Isi maklumat diperlukan untuk membuat Carian Persendirian.
- Jika Hakmilik belum ditukarganti, skrin hakmilik belum ditukarganti akan dipaparkan, dimana Carian Persendirian masih belum dapat diteruskan.
- Jika Hakmilik telah Berjaya ditukarganti, anda boleh meneruskan carian.

Carian Hakmilik **Rekod Carian**

Sila isi maklumat hakmilik di bawah :-

Maklumat Hakmilik

Hakmilik Strata Hakmilik Tanah

Negeri : Labuan

Bandar/Desa : 29 - Bandar Labuan

Jenis Hakmilik : GRN - Geran

No Hakmilik : 305

Tambah Isi Semula

Senarai Hakmilik

ID Hakmilik	Bandar/Desa	No. Lot/PT	Catatan	Bi Carian Persendirian (RM)
150029GRN00000305	Bandar Labuan	Lot 6511	Hakmilik Status Daftar	-

Hapus Teruskan Permohonan

- Klik butang Teruskan Permohonan.

1 of 2

- | + Automatic Zoom

PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN
WILAYAH PERSEKUTUAN LABUAN
CATATAN CARIAN PERSENDIRIAN

Adalah diperakui bahawa suatu carian persendirian telah dibuat mengikut Seksyen 384, Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: Geran 305	Nombor Lot	: Lot 6511
Bandar/Desa	: Bandar Labuan	Tempat	: -
Keluasan	: 8098 Meter Persegi	Daerah	: LABUAN
Nombor Syit Piawai	: 56 NC 44 45	Nombor Pelan Akui	: 25271
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya <i>(Selama-lamanya atau Pajakan)</i>	Tarikh Luput	:
			<i>(jika Berkenaan)</i>

- Catatan Carian Persendirian akan terpapar untuk dicetak.