

PuncakTegap

# SISTEM e-TANAH



**PANDUAN PENGGUNA**

**STRATA**

PPLRUS - Permohonan Menyerah  
Hak Permit Ruang Udara Strata

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi:



+603-2693 6429



etanhwp@ptgwp.gov.my



www.ptgwp.gov.my

## LOG MASUK AKAUN PENGGUNA

- Untuk membuat Permohonan, lawat laman web [www.ptgwp.gov.my](http://www.ptgwp.gov.my) dan klik Portal Awam e-Tanah.

PORTAL AWAM e-TANAH  
PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN WILAYAH PERSEKUTUAN

Log Masuk | Daftar Pengguna | Soalan Lazim | Portal PPTGWP  
Isnin, 20 September 2021

# BAYARAN CUKAI PPTG WP/KL

lebih mudah dengan JomPAY

Mulai 2 Ogos 2021

Billar Code: 12195  
Ref-1: No. Akaun  
Ref-2: No. Telefon

JomPAY online di Perbankan Internet dan Telefon Mudah Aih dengan akaun semasa atau simpanan  
\*Peringatan: Sila pastikan nombor akaun anda sebelum membuat bayaran.

SILA PATUHI SEMUA ARAHAN YANG DIKELUARKAN OLEH MAJLIS KESELAMATAN NEGARA DAN PIHAK BERKUASA

MAKLUMAN DAN INFORMASI SEMASA

Pelaksanaan Permohonan Carian Rasmi Hakmilik WP Kuala Lumpur Atas Talian Sepenuhnya  
Tarikh Kemaskini: 25 Ogos 2021

Pembayaran Cukai Tanah dan Cukai Petak WP Kuala Lumpur Melalui JomPAY Mulai 2 Ogos 2021  
Tarikh Kemaskini: 30 Julai 2021

PERKHIDMATAN

- eBayaran
- eSemakan
- Carian Kod Firma
- Manual Pengguna
- Soal Selidik

Helpdesk Perkhidmatan e-Tanah WP  
+603-2693 6429 | [etanhwp@ptgwp.gov.my](mailto:etanhwp@ptgwp.gov.my)

Dasar privasi | Dasar Keselamatan | Penafian

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Putrajaya  
Araas G, Blok 2, Menara Seri Wilayah  
Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
62000 Putrajaya

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur  
Araas G-8, Rumah Persekutuan  
Jalan Sultan Hisamuddin  
50678 Kuala Lumpur

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Labuan  
ED03, Tingkat 1, Araas Podium  
Kompleks Ujana Kawangan, Peti Surat 80693  
80693 Labuan

© 2021 Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan (PPGW)  
Paparan terbaik menggunakan pelayar Mozilla Firefox dan Google Chrome dengan resolusi skrin 1366 x 768

- Klik Log Masuk.

PORTAL AWAM e-TANAH

Log Masuk | Daftar Pengguna | Soalan Lazim | Portal PPTGWP  
Isnin, 20 September 2021

# BAYARAN CUKAI PPTG WP/KL

lebih mudah dengan JomPAY

Mulai 2 Ogos 2021

Billar Code: 12195  
Ref-1: No. Akaun  
Ref-2: No. Telefon

JomPAY online di Perbankan Internet dan Telefon Mudah Aih dengan akaun semasa atau simpanan  
\*Peringatan: Sila pastikan nombor akaun anda sebelum membuat bayaran.

SILA PATUHI SEMUA ARAHAN YANG DIKELUARKAN OLEH MAJLIS KESELAMATAN NEGARA DAN PIHAK BERKUASA

MAKLUMAN DAN INFORMASI SEMASA

Pelaksanaan Permohonan Carian Rasmi Hakmilik WP Kuala Lumpur Atas Talian Sepenuhnya  
Tarikh Kemaskini: 25 Ogos 2021

Pembayaran Cukai Tanah dan Cukai Petak WP Kuala Lumpur Melalui JomPAY Mulai 2 Ogos 2021  
Tarikh Kemaskini: 30 Julai 2021

PERKHIDMATAN

- eBayaran
- eSemakan
- Carian Kod Firma
- Manual Pengguna
- Soal Selidik

Helpdesk Perkhidmatan e-Tanah WP  
+603-2693 6429 | [etanhwp@ptgwp.gov.my](mailto:etanhwp@ptgwp.gov.my)

Dasar privasi | Dasar Keselamatan | Penafian

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Putrajaya  
Araas G, Blok 2, Menara Seri Wilayah  
Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
62000 Putrajaya

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur  
Araas G-8, Rumah Persekutuan  
Jalan Sultan Hisamuddin  
50678 Kuala Lumpur

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Labuan  
ED03, Tingkat 1, Araas Podium  
Kompleks Ujana Kawangan, Peti Surat 80693  
80693 Labuan

© 2021 Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan (PPGW)  
Paparan terbaik menggunakan pelayar Mozilla Firefox dan Google Chrome dengan resolusi skrin 1366 x 768

- Isi ID Pengguna dan Kata Laluan.



- Pilih Wilayah.
- Klik menu **Permohonan** untuk membuat permohonan urusan.



- Permohonan
- Status Permohonan
- Bil Kelompok
- Pengurusan Wakil
- Kemaskini Profil
- Permohonan Tukar Ganti
- Pengurusan ID Pengguna

LAMAN UTAMA > WP PUTRAJAYA

**Pengumuman**

WAKTU:  
Isnin - Khamis:  
8.00pagi-4.30petang

Jumaat :  
8.00pagi-12.15/hari  
samb 2.45petang-4.30petang

PPTG WP LABUAN  
HARI: Isnin sehingga Jumaat  
WAKTU:  
Isnin - Khamis :  
8.00pagi-1.00petang  
samb 2.00petang-3.00petang

Jumaat :  
8.00pagi-12.15/hari  
samb 2.00petang-3.00petang

Sekian terima kasih.

Informasi Tanah

Manual Pengguna

Pautan Agensi Berkaitan

S&M

STAMPS

mji

**Notifikasi**

No.	Tarikh	Perkara	Catatan
-----	--------	---------	---------

- Klik ikon **Strata**.

**Senarai Urusan :**

Bil.	Urusan	Modul	Borang	Tindakan
1	PGSP - Permohonan Penggantian Sijil dan Permit	Strata	-	
2	PMMP6 - Permohonan Untuk Memecah Petak	Strata	6	
3	PMMP7 - Permohonan Untuk Menyatukan Petak	Strata	7	
4	PPBB - Permohonan Pecah Bahagi Bangunan atau Bangunan dan Tanah atau Tanah (Borang 1)	Strata	-	
5	PPBKR - Permohonan Pengkelasan Bangunan Kos Rendah	Strata	A	
6	PPHSYB - Permohonan Untuk Pengeluaran Hakmilik Strata Yang Berasingan Berkenaan Dengan Hakmilik Strata Sementara	Strata	5	
7	PPLRUS - Permohonanan Menyerah Hak Permit Ruang Udara Strata	Strata	Jadual 5A	
8	PPPP - Permohonan Perakuan Perbadanan Pengurusan	Strata	9	
9	PPRUS - Permohonan Permit Ruang Udara Strata	Strata	Jadual 5	
10	PSIFUS - Permohonan Pindaan Sijil Formula Unit Syer	Strata	-	
11	PSS - Penamatan Skim Strata	Strata	8	
12	PTHS1 - Permohonan Perlanjutan Tempoh Memohon Hakmilik Strata (Borang 1)	Strata	-	
13	PTHS5 - Permohonan Perlanjutan Tempoh Memohon Hakmilik Strata Sementara (Borang 5)	Strata	-	
14	SIFUS - Permohonan Sijil Formula Unit Syer	Strata	-	

Memaparkan 1-14 daripada 14 rekod

- Senarai urusan akan dipaparkan. Klik urusan yang dipohon.

## **PPLRUS - Permohonan Menyerah Hak Permit Ruang Udara Strata**

### **Maklumat Am**

Urusan untuk menukar nama pemilik permit daripada pemilik asal kepada pemilik baru.

## Arahan.

1. Lengkapkan dan hantar borang Permohonan Atas Talian
2. Sila pastikan klik butang 'Simpan' untuk menyimpan maklumat permohonan.
3. Cetak Slip Permohonan Atas Talian (berserta borang permohonan dan senarai semak) dan hadir ke Kaunter Strata bagi serahan dokumen serta bayaran fi permohonan.

## Maklumat Hakmilik

Permohonan Atas Talian > Strata > Permohonanan Menyerah Hak Permit Ruang Udara Strata ( PPLRUS)

**Maklumat Permit Terlibat**

Sila isi maklumat permit di bawah :- Medan Wajib Diisi

**Maklumat Permit**

No. Permit :

- Isi maklumat diperlukan. Sila pastikan medan wajib diisi bertukar menjadi hijau selepas diisi.
- Klik butang tambah untuk paparan maklumat hakmilik.

**Maklumat Permit Terlibat**

Sila isi maklumat permit di bawah :- Medan Wajib Diisi

**Maklumat Permit**

No. Permit :

**Permit Ruang Udara Strata terlibat**

<input type="checkbox"/>	Bil	No. Permit	Nama Pemilik	Jenis dan No. Pengenalan	Alamat
<input type="checkbox"/>	1	D3689	Fazura	Kad Pengenalan Baru 880909-12-3344	2, 32000 AYER BALOI, JOHOR

Memaparkan 1/1 daripada 1 rekod 1 5

- Klik butang Teruskan Permohonan.

# Maklumat Pemohon

1 Maklumat Pemohon 2 Maklumat Urusan 3 Dokumen Disertakan 4 Perakuan

**Maklumat Pemilik Asal :-**

Senarai Pemohon: 0					
	Bil	Nama	Jenis & No Pengenalan	Alamat	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.					
<input type="button" value="Tambah"/> <input type="button" value="Hapus"/>					

**Maklumat Pemegang Surat Kuasa Wakil :-**

Senarai Pemohon: 0					
	Bil	ID Surat	Nama Pemegang Surat Kuasa Wakil	Surat Untuk	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.					
<input type="button" value="Tambah"/> <input type="button" value="Hapus"/>					

**Maklumat Pelikuidasi :-**

Senarai Pemohon: 0					
	Bil	Nama	Jenis & No Pengenalan	Alamat	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.					
<input type="button" value="Tambah"/> <input type="button" value="Hapus"/>					

- Klik butang tambah.

Maklumat Pemilik Asal

Bandar :

Seperti Alamat Berdaftar

Alamat Surat-Menyurat :

:

:

:

Poskod :

Negeri :

Bandar :

No. Telefon Bimbit :  Contoh : 0123456789

No. Telefon Pejabat :  Samb.:

No. Telefon Rumah :  Contoh : 0323456789

Emel :  Contoh : rabiha@email.com

- Isi maklumat pemilik asal dengan lengkap.
- Klik butang simpan.

## Surat Kuasa Wakil (Jika Ada)

Maklumat Pemegang Surat Kuasa Wakil

Sila isi maklumat pemohon di bawah :- Medan Wajib Diisi

No. Perserahan :

Sila masukkan maklumat

No. Jilid :

No. Follo :

**Maklumat Pemegang Surat Kuasa Wakil**

Nama Pemegang Surat :

Kuasa Wakil

Jenis dan No. Pengenalan :  - Sila Pilih -

Alamat Berdaftar :

:

:

:

Poskod :

.. ..

- Sekiranya permohonan melibatkan surat kuasa wakil, maklumat suratkuasa wakil perlu diisi.
- Klik simpan.

## Maklumat Urusan

1 Maklumat Pemohon 2 **Maklumat Urusan** 3 Dokumen Disertakan 4 Perakuan

Sila isi maklumat urusan seperti di bawah :- Medan Wajib Diisi

**Maklumat Urusan** - ?

No. Permit : D3689

Maklumat Penerima : 

Bil	Nama Penerima	Jenis dan No. Pengenalan	Alamat
Tiada rekod yang dijumpai.			
Tambah		Hapus	

Sebab : 

Bil	Sebab		
No records found.			
Tambah		Hapus	

Perletakkan

Permohonan di atas :  Tanah Persekutuan/Kerajaan  Tanah Rizab tanah

Sebelum Simpan Isi Semula Seferusnya Keluar

- Isi maklumat urusan dengan lengkap.
- Klik butang Tambah.

Sila isi maklumat penerima di bawah :- Medan Wajib Diisi

Jenis dan No. Pengenalan :

Nama Penerima :

Alamat Berdaftar :   
:   
:   
:

Poskod :

Negeri :

Bandar :   
:  Seperti Alamat Berdaftar

Alamat Surat-Menyurat :   
:   
:

## Dokumen Disertakan

Permohonanan Menyerah Hak Permit Ruang Udara Strata 

1 Maklumat Pemohon 2 Maklumat Urusan 3 Dokumen Disertakan 4 Perakuan

Dokumen Disertakan					
Bil.	Nama Dokumen	Bilangan Perlu	Lampiran	Dokumen Disertakan	Catatan
1	Surat Iringan Permohonan	1		Tidak disertakan.	
2	Permit Asal bagi Penggunaan Ruang Udara Strata	1		Tidak disertakan.	
3	Salinan Resit Cukai Pintu Semasa	1		Tidak disertakan.	
4	Salinan Kad Pengenalan Pemohon (Jika berkaitan)	1		Tidak disertakan.	
5	Sijil Perakuan Perbadanan Pengurusan yang diakui sah (Jika berkaitan)	1		Tidak disertakan.	

  

Dokumen Tambahan				
Bil.	Nama Dokumen	Lampiran	Dokumen Disertakan	Catatan
Tiada rekod yang dijumpai.				
<input type="button" value="Tambah"/> <input type="button" value="Hapus"/>				

- Paparan dokumen dipaparkan mengikut keperluan permohonan.
- Klik  untuk muatnaik dokumen.

## Perakuan



Draf borang permohonan akan dipaparkan (Jadual 5A). □  
Cetak dan tandatangan pada borang.

Pentadbir Tanah,  
Wilayah Persekutuan,  
Kuala Lumpur.

Saya, **FAZLIA (Kad Pengenalan Baru:880802-08-5544)** No.Kad Pengenalan/pasport - beralamat **3a, 34000 AIR KEROH, MELAKA** pemegang permit No **D3689** untuk mengguna ruang udara di atas tanah persekutuan dengan ini memohon untuk serahhak permit tersebut kepada **AHMAD (Kad Pengenalan Baru:880909-09-5566)** No.Kad Pengenalan/pasport - beralamat di **23, 34000 AYER BALOI, JOHOR**

bagi sebab - sebab berikut:

(i) **K**

Saya mengemukakan bersama-sama ini fee yang ditetapkan sebanyak **RM100.00**.

Jana Semula

#### Perakuan

Dengan ini saya mengakui bahawa maklumat yang dinyatakan adalah benar.

Pihak Pejabat Tanah Dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur berhak untuk membatalkan permohonan ini sekiranya terdapat maklumat **palsu dan tidak benar**.

Semua salinan hendaklah diakui sah (CTC) oleh Peguam/SSM/Pesuruhjaya Sumpah/Pegawai Awam/Mahkamah/Pegawai Gred Profesional dll.

Sebelum

Hantar

Keluar

- Klik pada petak perakuan.
- Klik Hantar.

## Slip Permohonan Atas Talian

### Slip Permohonan Atas Talian

Sila bawa slip ini berserta dengan borang permohonan yang lengkap dengan setem, cop atau tandatangan dan dokumen-dokumen dalam senarai semakan ke kaunter **Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur** untuk membuat perserahan manual **dalam tempoh 30 hari dari tarikh permohonan atas talian - 08/08/2017**



- Slip permohonan atas talian akan dipaparkan.
- Cetak slip permohonan.
- Sila bawa slip ini berserta dengan borang permohonan yang lengkap dengan cop atau tandatangan dan dokumen-dokumen dalam senarai semakan ke kaunter perserahan dalam tempoh **30 hari dari tarikh permohonan atas talian**.