

# SISTEM e-TANAH



## PANDUAN PENGGUNA CONSENT

KWAP - Kebenaran Perolehan Tanah  
Kerajaan oleh Warga Asing  
(Pelupusan)

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi:



+603-2693 6429



etanahwp@ptgwp.gov.my



www.ptgwp.gov.my

# LOG MASUK AKAUN PENGGUNA

- Untuk membuat Permohonan, lawat laman web [www.ptgwp.gov.my](http://www.ptgwp.gov.my) dan klik Portal Awam e-Tanah.

PORTAL AWAM e-TANAH

Log Masuk | Daftar Pengguna | Soalan Lazim | Portal PPTGWP

Isnin, 20 September 2021

## BAYARAN CUKAI PPTG WP/KL

lebih mudah dengan JomPAY

Mulai 2 Ogos 2021

Biller Code: 12195  
Ref-1: No. Akaun  
Ref-2: No. Telefon

JomPAY online di Perbankan Internet dan Telefon Mudah Alih dengan akaun semasa atau simpanan

\*Peringatan: Sila pastikan nombor akaun anda sebelum membuat bayaran.

SILA PATUHI SEMUA ARAHAN YANG DIKELUARKAN OLEH MAJLIS KESELAMATAN NEGARA DAN PIHAK BERKUASA

MAKLUMAN DAN INFORMASI SEMASA

Pelaksanaan Permohonan Carian Rasmi Hakmilik WP Kuala Lumpur Atas Talian Sepenuhnya  
Tarikh Kemaskini: 25 Ogos 2021

Pembayaran Cukai Tanah dan Cukai Petak WP Kuala Lumpur Melalui JomPAY Mulai 2 Ogos 2021  
Tarikh Kemaskini: 30 Julai 2021

PERKHIDMATAN

- eBayaran
- eSemakan
- Carian Kod Firma
- Manual Pengguna
- Soal Selidik

Helpdesk Perkhidmatan e-Tanah WP  
+603-2893 6429 | [etanhwp@ptgwp.gov.my](mailto:etanhwp@ptgwp.gov.my)

Dasar privasi | Dasar Keselamatan | Penafian

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Putrajaya  
Araas G, Blok 2, Menara Seri Wilayah  
Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
62100 Putrajaya

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur  
Araas G-8, Rumah Persekutuan  
Jalan Sultan Hisahmuddin  
50378 Kuala Lumpur

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Labuan  
E003, Tingkat 1, Araas Podium  
Kompleks Ujana Kewangan, Peti Surat 80693  
80693 Labuan

© 2021 Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan (PPGWP)  
Paparan terbaik menggunakan pelayar Mozilla Firefox dan Google Chrome dengan resolusi skrin 1366 x 768

- Klik Log Masuk.

PORTAL AWAM e-TANAH

Log Masuk | Daftar Pengguna | Soalan Lazim | Portal PPTGWP

Isnin, 20 September 2021

## BAYARAN CUKAI PPTG WP/KL

lebih mudah dengan JomPAY

Mulai 2 Ogos 2021

Biller Code: 12195  
Ref-1: No. Akaun  
Ref-2: No. Telefon

JomPAY online di Perbankan Internet dan Telefon Mudah Alih dengan akaun semasa atau simpanan

\*Peringatan: Sila pastikan nombor akaun anda sebelum membuat bayaran.

SILA PATUHI SEMUA ARAHAN YANG DIKELUARKAN OLEH MAJLIS KESELAMATAN NEGARA DAN PIHAK BERKUASA

MAKLUMAN DAN INFORMASI SEMASA

Pelaksanaan Permohonan Carian Rasmi Hakmilik WP Kuala Lumpur Atas Talian Sepenuhnya  
Tarikh Kemaskini: 25 Ogos 2021

Pembayaran Cukai Tanah dan Cukai Petak WP Kuala Lumpur Melalui JomPAY Mulai 2 Ogos 2021  
Tarikh Kemaskini: 30 Julai 2021

PERKHIDMATAN

- eBayaran
- eSemakan
- Carian Kod Firma
- Manual Pengguna
- Soal Selidik

Helpdesk Perkhidmatan e-Tanah WP  
+603-2893 6429 | [etanhwp@ptgwp.gov.my](mailto:etanhwp@ptgwp.gov.my)

Dasar privasi | Dasar Keselamatan | Penafian

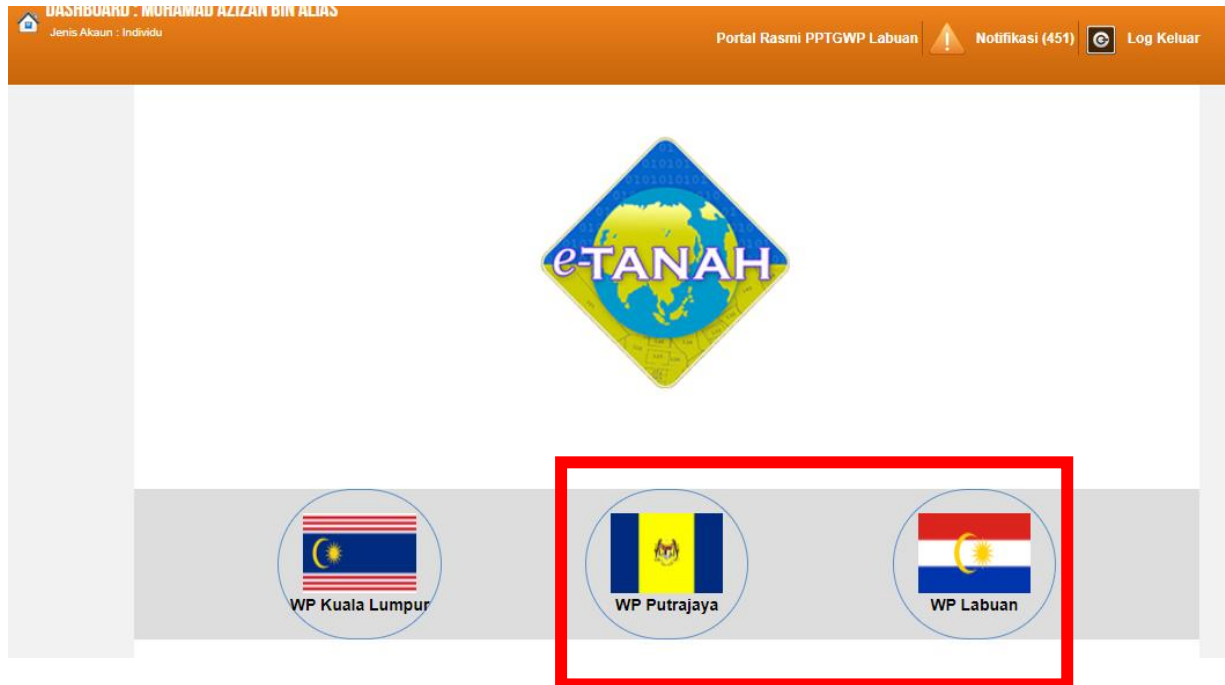
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Putrajaya  
Araas G, Blok 2, Menara Seri Wilayah  
Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
62100 Putrajaya

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur  
Araas G-8, Rumah Persekutuan  
Jalan Sultan Hisahmuddin  
50378 Kuala Lumpur

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Labuan  
E003, Tingkat 1, Araas Podium  
Kompleks Ujana Kewangan, Peti Surat 80693  
80693 Labuan

© 2021 Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan (PPGWP)  
Paparan terbaik menggunakan pelayar Mozilla Firefox dan Google Chrome dengan resolusi skrin 1366 x 768

- Isi ID Pengguna dan Kata Laluan.



- Pilih Wilayah.
- Klik menu **Permohonan** untuk membuat permohonan urusan.




Permohonan Baru **Draf Permohonan**

Carian :  Nama Urusan  Nama Borang


**Senarai Urusan :**

Bil.	Urusan	Modul	Borang	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.				
Memaparkan 0/0 daripada 0 rekod				


**Pilih Modul Urusan :**




Pendaftaran




Consent




Strata



Lelong






Pelupusan



Pembangunan

- Klik butang Consent

**Senarai Urusan :**

Bil.	Urusan	Modul	Borang	Tindakan
1	KGD(S) - Kebenaran Gadaian Strata	Consent	-	
2	KGD(T) - Kebenaran Gadaian Tanah	Consent	-	
3	KLT - Kebenaran Lanjut Tempoh	Consent	-	
4	KPJK - Kebenaran Pajakan	Consent	-	
5	KPJK(P) - Kebenaran Pindahmilik Pajakan	Consent	Jdl. 17	
6	KPM(S) - Kebenaran Pindahmilik Strata	Consent	Jdl. 17	
7	KPM(T) - Kebenaran Pindahmilik Tanah	Consent	Jdl. 17	
8	KPMGD(S) - Kebenaran Pindahmilik dan Gadaian Strata	Consent	Jdl. 17	
9	KPMGD(T) - Kebenaran Pindahmilik dan Gadaian Tanah	Consent	Jdl. 17	
10	KPMJ - Kebenaran Pukal	Consent	Jdl. 17	
11	KR1 - Kebenaran Rayuan	Consent	-	
12	KWA - Kebenaran Perolehan Tanah oleh Warga Asing	Consent	Jdl. 17,18	
13	KWAL - Kebenaran Membida Tanah oleh Warga Asing	Consent	-	
14	KWAP - Kebenaran Perolehan Tanah oleh Warga Asing (Pelupusan)	Consent	Jdl. 18	

Memaparkan 1/14 daripada 14 rekod

- Senarai urusan akan dipaparkan. Klik urusan yang dipohon.

## KWAP - Kebenaran Perolehan Tanah oleh Warga Asing (Pelupusan)

---

### Maklumat Am

Permohonan kebenaran perolehan tanah oleh warga asing

#### Arahan.

1. Lengkapkan dan hantar borang Permohonan Atas Talian
2. Sila pastikan klik butang 'Simpan' untuk menyimpan maklumat permohonan.
3. Cetak Slip Permohonan Atas Talian (berserta borang permohonan dan senarai semak) dan hadir ke Kaunter Consent bagi serahan dokumen serta bayaran fi permohonan.

### Maklumat Hakmilik



1 Maklumat Hakmilik 2 Maklumat Permohonan 3 Borang Permohonan 4 Dokumen Disertakan

Sila isi maklumat hakmilik di bawah:-

Negeri : Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur

Bandar/Pekan/Mukim : - Sila Pilih -

Nombor Lot : - Sila Pilih -

Simpan Isi Semula Seterusnya Keluar

- Isi Maklumat hakmilik.
- Klik seterusnya.



## Maklumat Permohonan

1 Maklumat Hakmilik   2 Maklumat Pemohonan   3 Borang Permohonan   4 Dokumen Disertakan

**Maklumat Pemohon :-**

Senarai Pemohon: 0

<input type="checkbox"/>	Bil	Nama Pemohon	Jenis & No Pengenalan	Alamat	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.					
<input type="button" value="Isi Maklumat"/> <input type="button" value="Hapus"/>					

**Maklumat Pemegang Surat Kuasa Wakil:-**

Senarai Pemegang Surat Kuasa Wakil: 0

<input type="checkbox"/>	Bil	ID Surat	Nama Pemegang Surat Kuasa Wakil	Surat Untuk	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.					
<input type="button" value="Isi Maklumat"/> <input type="button" value="Hapus"/>					

☐ Klik butang isi maklumat.

Maklumat Pemohon

Sila isi maklumat Pemohon di bawah :-

Jenis Pemohon :

Nama :

Jenis dan No. Pengenalan :

Taraf Warganegara :

Alamat Surat Menyurat :   
:   
:   
:

Poskod :

Negeri :

Bandar :

No. Telefon Bimbit :  Contoh : 0123456789

No. Telefon Pejabat :  Samb.:

No. Telefon Rumah :  Contoh : 0323456789

Emel :  Contoh : rabiha@email.com

Lokasi :

Medan Wajib Diisi

- Lengkapi maklumat pemohon.
- Klik Simpan dan tutup.

## Borang Permohonan

1 Maklumat Hakmilik 2 Maklumat Permohonan 3 Borang Permohonan 4 Dokumen Disertakan

Draf Borang Permohonan

1 of 3 100%

**JADUAL 18**  
**KANUN TANAH NEGARA**  
**KAEDAH-KAEDAH TANAH WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR**  
**PERMOHONAN KEBENARAN UNTUK MEMILIKI TANAH ATAU KEPENTINGAN ATAS**  
**TANAH OLEH SYARIKAT ASING ATAU WARGANEGARA ASING**

**Untuk Kegunaan Pejabat**  
*Diterima oleh saya*  
Pada : \_\_\_\_\_  
Jam : \_\_\_\_\_ \* pagi / petang  
Fi diterima (RM) : \_\_\_\_\_  
No. Resit : \_\_\_\_\_  
Bertarikh : \_\_\_\_\_

Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Wilayah Persekutuan  
Kuala Lumpur

**1. MAKLUMAT TANAH**

a. No. Hakmilik : \_\_\_\_\_  
b. Unit Petak : \_\_\_\_\_  
c. Syer/Kepentingan : \_\_\_\_\_  
d. Lokasi Tanah : \_\_\_\_\_  
e. Kategori Kegunaan Tanah : Pertanian / Kediaman / Perusahaan  
f. Jenis Bangunan : PANGSAPURI  
g. Harga Jualan (RM) : \_\_\_\_\_

- Borang permohonan dipaparkan (Jadual 18).
- Print, cetak dan tandatangan pada borang.
- Klik seterusnya.

## Dokumen Disertakan

1 Maklumat Hakmilik 2 Maklumat Permohonan 3 Borang Permohonan 4 Dokumen Disertakan

Dokumen Disertakan					
Bil.	Nama Dokumen	Bilangan Perlu	Lampiran	Dokumen Disertakan	Catatan
1	Salinan Pasport (Bukan Warganegara)	1		Tidak disertakan.	
2	Jadual 18 - Permohonan Kebenaran Untuk PindahMilik Tanah, Bahagian Tanah, Pajak, Pajak Kecil, Gadaian	1		Tidak disertakan.	
3	Salinan Kad Pengenalan Penerima	1		Tidak disertakan.	

Dokumen Tambahan				
Bil.	Nama Dokumen	Lampiran	Dokumen Disertakan	Catatan
Tiada rekod yang dijumpai.				

Tambah Hapus

Perakuan [- ?]

Dengan ini saya mengakui bahawa maklumat yang dinyatakan adalah benar.  
Pihak Pejabat Tanah Dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur berhak untuk membatalkan permohonan ini sekiranya terdapat maklumat palsu dan tidak benar.  
Semua salinan hendaklah diakui sah (CTC) oleh Peguam/SSM/Pesuruhjaya Sumpah/Pegawai Awam/Mahkamah/Pegawai Gred Profesional dll.

Sebelum Simpan Hantar Isi Semula Keluar

- Paparan senarai dokumen dipaparkan mengikut keperluan permohonan (bertanda merah).
- Klik untuk muatnaik borang.
- Borang permohonan yang telah ditandatangani perlu dimuatnaik.
- Klik pada petak perakuan  Klik Hantar

## Slip Permohonan Atas Talian



Sila bawa slip ini berserta dengan borang permohonan yang lengkap dengan setem, cop atau tandatangan dan dokumen-dokumen dalam senarai semakan ke kaunter Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur untuk membuat perserahan manual **dalam tempoh 30 hari dari tarikh permohonan atas talian - 17/07/2017**

1 of 2 100%



SLIP PERMOHONAN ATAS TALIAN  
PORTAL AWAM E-TANAH

PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN  
WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR  
ARAS G - 6, RUMAH PERSEKUTUAN,  
JALAN SULTAN HISHAMUDDIN,  
50678 KUALA LUMPUR  
WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR  
NO. TEL : 603 - 2610 3300 | NO. FAKS : 603 - 2610 3499  
E-MEL : tanahwila@ptgwp.gov.my

SILA BAWA SLIP INI KETIKA BERURUSAN

ID Transaksi	14KWAP2017000029	
Tarikh dan Masa	17 JULAI 2017 04:23 PM	
Urusan	Kebenaran Perolehan Tanah oleh Warga Asing (Pelupusan)	
Maklumat Hakmilik	Blok A	

Sila bawa slip ini berserta dengan borang permohonan yang lengkap dengan cop atau tandatangan dan dokumen-dokumen dalam senarai semakan ke kaunter Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur untuk membuat perserahan dalam tempoh **30 hari dari tarikh permohonan atas talian iaitu sebelum 16 Ogos 2017**.

- Slip permohonan atas talian akan dipaparkan.
- Cetak slip permohonan.
- Sila bawa slip ini berserta dengan borang permohonan yang lengkap dengan cop atau tandatangan dan dokumen-dokumen dalam senarai semakan ke kaunter perserahan dalam tempoh **30 hari dari tarikh permohonan atas talian**