

PuncakTegap

SISTEM e-TANAH



**PANDUAN PENGGUNA
CONSENT**

KPJK - Kebenaran Pajakan

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi:



+603-2693 6429



etanahwp@ptgwp.gov.my



www.ptgwp.gov.my

LOG MASUK AKAUN PENGGUNA

- Untuk membuat Permohonan, lawat laman web www.ptgwp.gov.my dan klik Portal Awam e-Tanah.

PORTAL AWAM e-TANAH
PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN WILAYAH PERSEKUTUAN

Log Masuk | Daftar Pengguna | Soalan Lazim | Portal PPTGWP
Isnin, 20 September 2021

BAYARAN CUKAI PPTG WPKL

lebih mudah dengan JomPAY

Mulai 2 Ogos 2021

Billar Code: 12195
Ref-1: No. Akaun
Ref-2: No. Telefon

JomPAY online di Perbankan Internet dan Telefon Mudah Alih dengan akaun semasa atau simpanan

*Peringatan: Sila pastikan nombor akaun anda sebelum membuat bayaran.

SILA PATUHI SEMUA ARAHAN YANG DIKELUARKAN OLEH MAJLIS KESELAMATAN NEGARA DAN PIHAK BERKUASA

MAKLUMAT DAN INFORMASI SEMASA

Peraksanaan Permohonan Carian Rasmi Hakmilik WP Kuala Lumpur Atas Talian Sepenuhnya
Tarikh Kemaskini : 25 Ogos 2021

Pembayaran Cukai Tanah dan Cukai Petak WP Kuala Lumpur Melalui JomPAY Mulai 2 Ogos 2021
Tarikh Kemaskini : 30 Julai 2021

PERKHIDMATAN

- eBayaran
- eSemakan
- Carian Kod Firma
- Manual Pengguna
- Soal Selidik

Helpdesk Perkhidmatan e-Tanah WP
+603-2693 6429 | etanhwp@ptgwp.gov.my

Dasar privasi | Dasar Keselamatan | Penafian

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Putrajaya
Araas G, Blok 2, Menara Seri Wilayah
Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62000 Putrajaya

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur
Araas G-6, Rumah Persekutuan
Jalan Sultan Hisamuddin
50678 Kuala Lumpur

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Labuan
E093, Tingkat 1, Araas Podium
Kompleks Ujana Kewangan, Peti Surat 80693
80693 Labuan

© 2021 Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan (PPGW)
Paparan terbaik menggunakan pelayar Mozilla Firefox dan Google Chrome dengan resolusi skrin 1366 x 768

- Klik Log Masuk.

PORTAL AWAM e-TANAH

Log Masuk | Daftar Pengguna | Soalan Lazim | Portal PPTGWP
Isnin, 20 September 2021

BAYARAN CUKAI PPTG WPKL

lebih mudah dengan JomPAY

Mulai 2 Ogos 2021

Billar Code: 12195
Ref-1: No. Akaun
Ref-2: No. Telefon

JomPAY online di Perbankan Internet dan Telefon Mudah Alih dengan akaun semasa atau simpanan

*Peringatan: Sila pastikan nombor akaun anda sebelum membuat bayaran.

SILA PATUHI SEMUA ARAHAN YANG DIKELUARKAN OLEH MAJLIS KESELAMATAN NEGARA DAN PIHAK BERKUASA

MAKLUMAT DAN INFORMASI SEMASA

Peraksanaan Permohonan Carian Rasmi Hakmilik WP Kuala Lumpur Atas Talian Sepenuhnya
Tarikh Kemaskini : 25 Ogos 2021

Pembayaran Cukai Tanah dan Cukai Petak WP Kuala Lumpur Melalui JomPAY Mulai 2 Ogos 2021
Tarikh Kemaskini : 30 Julai 2021

PERKHIDMATAN

- eBayaran
- eSemakan
- Carian Kod Firma
- Manual Pengguna
- Soal Selidik

Helpdesk Perkhidmatan e-Tanah WP
+603-2693 6429 | etanhwp@ptgwp.gov.my

Dasar privasi | Dasar Keselamatan | Penafian

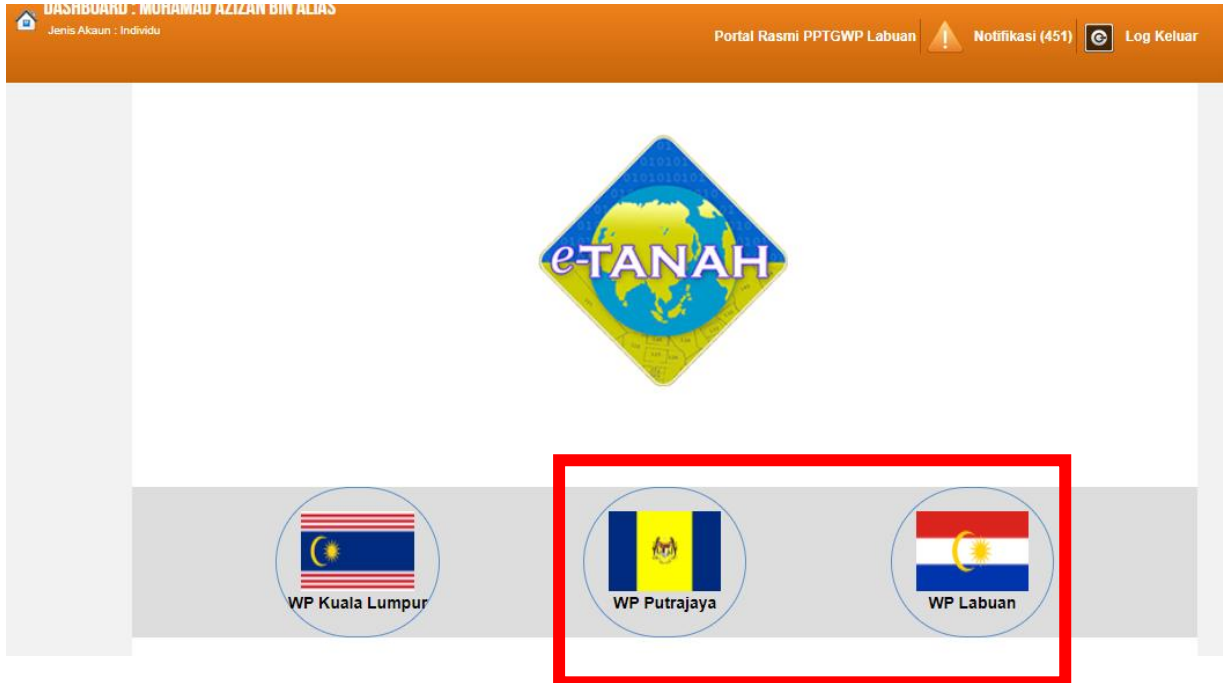
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Putrajaya
Araas G, Blok 2, Menara Seri Wilayah
Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62000 Putrajaya

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur
Araas G-6, Rumah Persekutuan
Jalan Sultan Hisamuddin
50678 Kuala Lumpur

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Labuan
E093, Tingkat 1, Araas Podium
Kompleks Ujana Kewangan, Peti Surat 80693
80693 Labuan

© 2021 Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan (PPGW)
Paparan terbaik menggunakan pelayar Mozilla Firefox dan Google Chrome dengan resolusi skrin 1366 x 768

- Isi ID Pengguna dan Kata Laluan.



- Pilih Wilayah.



- Klik menu **Permohonan**. Senarai modul akan dipaparkan Klik butang Consent

Senarai Urusan :

Bil.	Urusan	Modul	Borang	Tindakan
1	KGD(S) - Kebenaran Gadaian Strata	Consent	-	
2	KGD(T) - Kebenaran Gadaian Tanah	Consent	-	
3	KLT - Kebenaran Lanjut Tempoh	Consent	-	
4	KPJK - Kebenaran Pajakan	Consent	-	
5	KPJK(P) - Kebenaran Pindahmilik Pajakan	Consent	Jdl. 17	
6	KPM(S) - Kebenaran Pindahmilik Strata	Consent	Jdl. 17	
7	KPM(T) - Kebenaran Pindahmilik Tanah	Consent	Jdl. 17	
8	KPMGD(S) - Kebenaran Pindahmilik dan Gadaian Strata	Consent	Jdl. 17	
9	KPMGD(T) - Kebenaran Pindahmilik dan Gadaian Tanah	Consent	Jdl. 17	
10	KPMJ - Kebenaran Pukul	Consent	Jdl. 17	
11	KR1 - Kebenaran Rayuan	Consent	-	
12	KWA - Kebenaran Perolehan Tanah oleh Warga Asing	Consent	Jdl. 17,18	
13	KWAL - Kebenaran Membida Tanah oleh Warga Asing	Consent	-	
14	KWAP - Kebenaran Perolehan Tanah oleh Warga Asing (Pelupusan)	Consent	Jdl. 18	

Memaparkan 1/14 daripada 14 rekod

- Senarai urusan akan dipaparkan. Klik urusan yang dipohon.

KPJK – Kebenaran Pajakan

Maklumat Am

Permohonan kebenaran pajakan bagi hakmilik yang mempunyai sekatan kepentingan.

Arahan.

1. Lengkapkan dan hantar borang Permohonan Atas Talian
2. Sila pastikan klik butang 'Simpan' untuk menyimpan maklumat permohonan.
3. Cetak Slip Permohonan Atas Talian (berserta borang permohonan dan senarai semak) dan hadir ke Kaunter Consent bagi serahan dokumen serta bayaran fi permohonan.

Maklumat Hakmilik Terlibat

Sila isi maklumat hakmilik di bawah :- Medan Wajib Diisi

Maklumat Hakmilik

Hakmilik Tanah Hakmilik Strata

Negeri : Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur

Bandar/Pekan/Mukim :

Jenis Hakmilik :

Nombor Hakmilik :

[Tambah](#) [Isi Semula](#)

Sila dapatkan **Contoh Hakmilik**.

Bagi pemohon yang memiliki geran hakmilik lama tidak seperti contoh, sila hadir ke Pejabat Tanah daerah / jajahan yang mengeluarkan hakmilik untuk mendapatkan geran hakmilik baru.

[Contoh Hakmilik](#)

Senarai Hakmilik

Bil	Negeri	Maklumat Hakmilik	No. Lot/PT	Bil. Seksyen
1	WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR	Bandar / Pekan / Mukim : Mukim Batu Jenis Hakmilik : PN Nombor Hakmilik : 13231	Lot 30737	-

Memaparkan 1/1 daripada 1 rekod

[Hapus](#) [Teruskan Permohonan](#)

- Isi maklumat diperlukan. Sila pastikan medan wajib diisi bertukar menjadi hijau selepas diisi.
- Klik butang teruskan permohonan

1 Maklumat Hakmilik
2 Maklumat Permohonan
3 Maklumat Penerima Pajak
4 Borang Permohonan
5 Dokumen Disertakan

Jenis Pemohon :

Tempoh Pajak (Tahun dan Bulan) : (Tahun) (Bulan)

Tarikh Mula Pajak :

Tarikh Luput :

Luas Kawasan yang Hendak Dipajak :

(Dalam Meter Persegi)

Maklumat Pemegang Surat Kuasa Wakil:-

Senarai Pemegang Surat Kuasa Wakil: 0					
Bil	ID Surat	Nama Pemegang Surat Kuasa Wakil	Surat Untuk	Tindakan	
Tiada rekod yang dijumpai.					

[Isi Maklumat](#) [Hapus](#)

[Sebelum](#) [Simpan](#) [Isi Semula](#) [Seterusnya](#) [Keluar](#)

- Klik butang isi maklumat

Maklumat Pemohonan

1 Maklumat Hakmilik	2 Maklumat Permohonan	3 Maklumat Penerima Pajak	4 Borang Permohonan	5 Dokumen Disertakan
Jenis Pemohon	:	<input type="text" value="- Sila Pilih -"/>		
Tempoh Pajak (Tahun dan Bulan)	:	<input type="text" value="- Sila Pilih -"/>		
	:	<input type="text" value="Pemilik Tanah Berdaftar kepada Penerima Pajak"/>		
	:	<input type="text" value="Pemegang Pajak kepada Penerima Pajak Kecil"/>		
	:	<input type="text" value="Pemegang Pajak Kecil kepada Penerima Pajak Kecil"/>		
Tarikh Mula Pajak	:	<input type="text"/>		
Tarikh Luput	:	<input type="text"/>		
Luas Kawasan yang Hendak Dipajak (Dalam Meter Persegi)	:	<input type="text"/>		

- Isi maklumat mengikut jenis pemohon (pemilik tanah berdaftar kepada penerima pajak / pemegang pajak kepada penerima pajak kecil / pemegang pajak kecil kepada penerima pajak kecil)
- Sekiranya pemilik tanah berdaftar kepada penerima pajak, pemohon perlu mengisi maklumat pemilik tanah berdaftar

Maklumat Pemilik Tanah Berdaftar :-

Senarai Pemilik Tanah Berdaftar: 0					
<input type="checkbox"/>	Bil	Nama Pemohon	Jenis & No Pengenalan	Alamat	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.					
Isi Maklumat Hapus					

Maklumat Pemegang Surat Kuasa Wakil:-

Senarai Pemegang Surat Kuasa Wakil: 0					
<input type="checkbox"/>	Bil	ID Surat	Nama Pemegang Surat Kuasa Wakil	Surat Untuk	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.					
Isi Maklumat Hapus					

[Sebelum](#) [Simpan](#) [Isi Semula](#) [Seterusnya](#) [Keluar](#)

Maklumat Pemilik Tanah Berdaftar

Maklumat Pemilik Tanah Berdaftar

Sila isi maklumat Pemilik Tanah Berdaftar di bawah :-

Jenis Pemohon : - Sila Pilih -

Pemohon Adalah : - Sila Pilih -

Nama :

Jenis dan No. Pengenalan : - Sila Pilih -

Alamat Surat Menyurat :
:
:

Poskod :

Negeri : - Sila Pilih -

Bandar : - Sila Pilih -

No. Telefon Dibint : Contoh : 0123456789

No. Telefon Pejabat : Samb.:

No. Telefon Rumah : Contoh : 0323456789

Emel : Contoh : rabih@gmail.com

Tanah Lain untuk Tujuan Tapak Rumah (Jika Berkemungkinan) :

Hubungan Dengan Pemajak : Ahli Keluarga Orang Lain

Sebab sebab Pajakan :

Bebanan yang sedia ada :

dan Wajib Disia

- Sekiranya pemegang pajak kepada penerima pajak kecil, pemohon perlu mengisi maklumat pemilik tanah berdaftar dan maklumat pemegang pajak

Maklumat Pemilik Tanah Berdaftar :-

Senarai Pemilik Tanah Berdaftar: 0					
	Bil	Nama Pemohon	Jenis & No Pengenalan	Alamat	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.					
<input type="button" value="Isi Maklumat"/> <input type="button" value="Hapus"/>					

Maklumat Pemegang Pajak :-

Senarai Pemegang Pajak: 0					
	Bil	Nama Pemohon	Jenis & No Pengenalan	Alamat	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.					
<input type="button" value="Isi Maklumat"/> <input type="button" value="Hapus"/>					

Maklumat Pemegang Surat Kuasa Wakil:-

Senarai Pemegang Surat Kuasa Wakil: 0					
	Bil	ID Surat	Nama Pemegang Surat Kuasa Wakil	Surat Untuk	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.					
<input type="button" value="Isi Maklumat"/> <input type="button" value="Hapus"/>					

Maklumat Pemilik Tanah Berdaftar

Maklumat Pemilik Tanah Berdaftar

Sila isi maklumat Pemilik Tanah Berdaftar di bawah :-

Jenis Pemohon : - Sila Pilih -

Pemohon Adalah : - Sila Pilih -

Nama :

Jenis dan No. Pengekalan : - Sila Pilih -

Alamat Surat Menyurat :
:
:

Poskod :

Negeri : - Sila Pilih -

Bandar : - Sila Pilih -

No. Telefon Bimbit : Contoh: 0123456789

No. Telefon Pejabat : Samb.:

No. Telefon Rumah : Contoh: 0323456789

Emel : Contoh: rabihaj@email.com

Tanah Lain untuk Tujuan Tapak Rumah (Jika Berkenaan) :

Hubungan Dengan Pemajak : Ahli Keluarga Orang Lain

Sebab-sebab Pajakan :

Bebanan yang sedia ada :

Medan Wajib Diisi

- Sekiranya pemegang pajak kecil kepada penerima pajak kecil, pemohon perlu mengisi maklumat pemilik tanah berdaftar, maklumat pemegang pajak dan maklumat pemegang pajakan kecil

Maklumat Pemilik Tanah Berdaftar

Maklumat Pemilik Tanah Berdaftar :-

Senarai Pemilik Tanah Berdaftar: 0					
<input type="checkbox"/>	Bil	Nama Pemohon	Jenis & No Pengenalan	Alamat	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.					
Isi Maklumat Hapus					

Maklumat Pemegang Pajak :-

Senarai Pemegang Pajak: 0					
<input type="checkbox"/>	Bil	Nama Pemohon	Jenis & No Pengenalan	Alamat	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.					
Isi Maklumat Hapus					

Maklumat Pemegang Pajakan Kecil:-

Senarai Pemegang Pajakan Kecil: 0					
<input type="checkbox"/>	Bil	Nama Pemohon	Jenis & No Pengenalan	Alamat	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.					
Isi Maklumat Hapus					

Maklumat Pemegang Surat Kuasa Wakil:-

Senarai Pemegang Surat Kuasa Wakil: 0					
<input type="checkbox"/>	Bil	ID Surat	Nama Pemegang Surat Kuasa Wakil	Surat Untuk	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.					
Isi Maklumat Hapus					

[Sebelum](#)
[Simpan](#)
[Isi Semula](#)
[Seterusnya](#)
[Keluar](#)

Maklumat Pemilik Tanah Berdaftar

Sila isi maklumat Pemilik Tanah Berdaftar di bawah :-

Medan Wajib Disi

Jenis Pemohon :

Pemohon Adalah :

Nama :

Jenis dan No. Pengenalan :

Alamat Surat Menyurat :

:

:

Poskod :

Negeri :

Bandar :

No. Telefon Bimbit : Contoh : 0123456789

No. Telefon Pejabat : Samb:

No. Telefon Rumah : Contoh : 0323456789

Emel : Contoh : rabih@email.com

Tanah Lain untuk Tujuan Tapak Rumah (Jika Berkenaan) :

Hubungan Dengan Pemajak : Ahli Keluarga Orang Lain

Sebab-sebab Pajakan :

Bebanan yang sedia ada :

Maklumat Pemilik Tanah Berdaftar Maklumat Pemegang Pajakan Kecil

Maklumat Pemegang Pajakan Kecil

Sila isi maklumat Pemegang Pajakan Kecil di bawah :- Medan Wajib Diisi

Pemegang Pajakan Adalah : Pemohon Bukan Pemohon

Jenis Pemohon :

Pemohon Adalah :

Nama :

Jenis dan No. Pengenalan :

Alamat Surat Menyurat :
:
:
:

Poskod :

Negeri :

Bandar :

No. Telefon Bimbit : Contoh : 0123456789

No. Telefon Pejabat : Smbk:

No. Telefon Rumah : Contoh : 0323456789

Emel : Contoh : rabiha@email.com

Taraf Warganegara :

Tanah Lain untuk Tujuan Tapak Rumah (Jika Berkenaan) :

Hubungan Dengan Pemajak : Ahli Keluarga Orang Lain

Sebab-sebab Pajakan :

Maklumat Pemegang Surat Kuasa Wakil (Jika Ada)

Maklumat Pemegang Surat Kuasa Wakil

Sila isi maklumat seperti di bawah :- Medan Wajib Diisi

No. Penerimaan :

Sila masukkan maklumat

No. Jilid :

No. Folio :

Maklumat Pemegang Surat Kuasa Wakil

Nama Pemegang Suratkuasa Wakil :

Jenis dan No. Pengenalan :

Alamat Surat Menyurat :
:
:
:

Poskod :

Negeri :

Bandar :

No. Telefon Bimbit : Contoh : 0123456789

No. Telefon Pejabat : Samb.:

Sekiranya permohonan melibatkan surat kuasa wakil, maklumat suratkuasa wakil perlu diisi Klik seterusnya

Penerima Pajakan

Maklumat Penerima

Sila isi maklumat penerima di bawah :- Medan Wajib Diisi

Jenis Penerima :

Penerima Adalah :

Kategori Penerima : Penerima Pindahmilik

Nama :

Jenis/Nombor Pengenalan :

Alamat Surat Menyurat :
:
:
:

Poskod :

Negeri :

Bandar :

No. Telefon Bimbit : Contoh : 0123456789

No. Telefon Pejabat : Samb.:

No. Telefon Rumah : Contoh : 0323456789

Emel : Contoh : rabiha@email.com

Isi maklumat penerima pajakan

Borang Permohonan

1 Maklumat Hakmilik 2 Maklumat Permohonan 3 Maklumat Penerima Pajak 4 Borang Permohonan 5 Dokumen Disertakan

Draf Borang Permohonan

1 of 4 100%

PERMOHONAN KEBENARAN MEMAJAK TANAH

Jabatan Tanah dan Galian
Wilayah Persekutuan, Kuala Lumpur

Kepada :
Pentadbir Tanah,
Wilayah Persekutuan,
Kuala Lumpur.

1. **BUTIR-BUTIR PEMOHON**

1.1 Nama Pemilik Tanah Berdaftar : ONG POAY TIN

1.2 Jenis / No. Kad Pengenalan : Kad Pengenalan Baru / 600707-02-5153






1.3 Alamat :
NO. 11, LORONG LANG TOMPOK 1, TAMAN SRI BINTANG,
52100, AMPANG, SELANGOR


1.4 Adakah tuan/puan sudah mempunyai tanah-tanah lain untuk tujuan tapak rumah dan di mana :
Tiada

1.5 Adakah tuan/puan mempunyai tanah lain selain daripada yang bakal dipajakkan ini dan

- Draf borang permohonan akan dipaparkan
- Cetak dan tandatangan pada borang
- Klik seterusnya

Dokumen Disertakan

Dokumen Disertakan					
Bil.	Nama Dokumen	Bilangan Perlu	Lampiran	Dokumen Disertakan	Catatan
1	Salinan Hakmilik Yang Diperakui Sah Oleh Pendaftar Hakmilik Atau Sijil Carian Rasmi Hakmilik	1		Tidak disertakan.	
2	Salinan Pelan Tapak Projek	1		Tidak disertakan.	
3	Perjanjian Pajakan	1		Tidak disertakan.	
4	Salinan Kad Pengenalan (Warganegara)	1		Tidak disertakan.	
5	Salinan Kad Pengenalan Penerima	1		Tidak disertakan.	

- Paparan senarai dokumen dipaparkan mengikut keperluan permohonan (bertanda merah)
- Klik  untuk muatnaik borang
- Borang permohonan yang telah ditandatangani perlu dimuatnaik

Dokumen Tambahan				
Bil.	Nama Dokumen	Lampiran	Dokumen Disertakan	Catatan
Tiada rekod yang dijumpai.				
Tambah Hapus				

Perakuan - ?

Dengan ini saya mengakui bahawa maklumat yang dinyatakan adalah benar.

Pihak Pejabat Tanah Dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur berhak untuk membatalkan permohonan ini sekiranya terdapat maklumat palsu dan tidak benar.

Semua salinan hendaklah diakui sah (CTC) oleh Peguam/SSM/Pesuruhjaya Sumpah/Pegawai Awam/Mahkamah/Pegawai Gred Profesional dll.

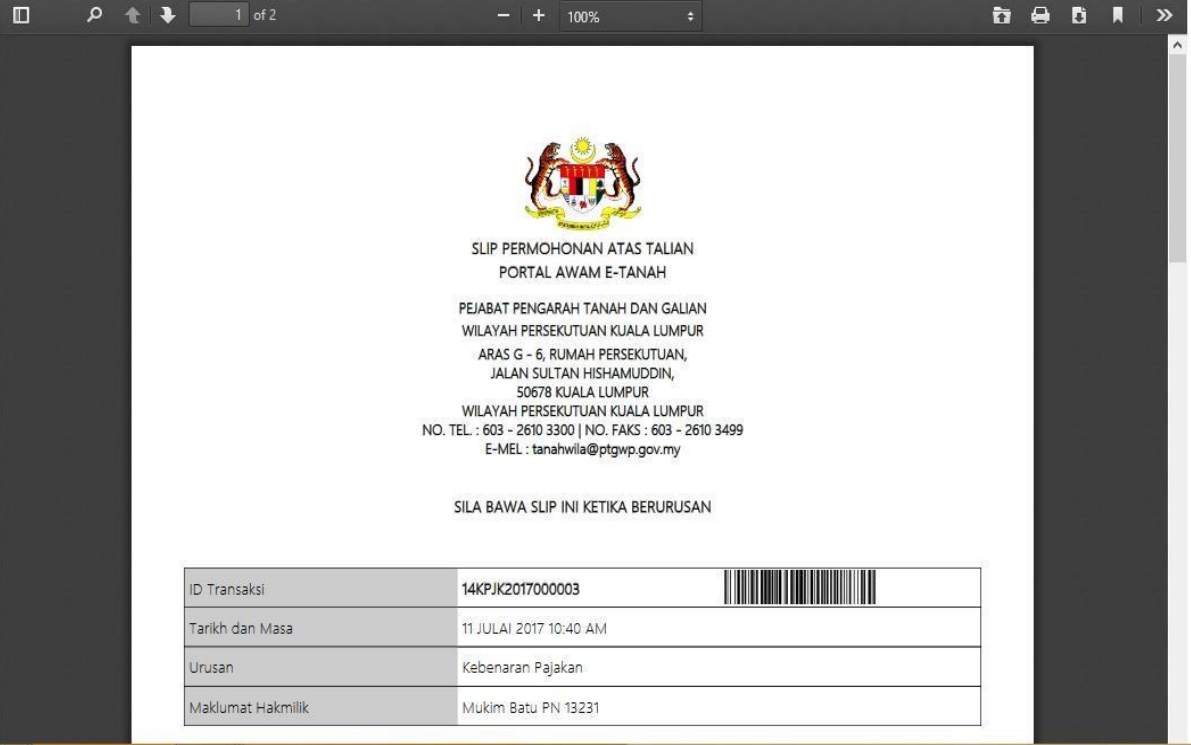
[Sebelum](#) [Simpan](#) [Hantar](#) [Tisi Semula](#) [Keluar](#)

- Klik pada petak perakuan
- Klik Hantar

Slip Permohonan Atas Talian


Slip Permohonan Atas Talian

Sila bawa slip ini berserta dengan borang permohonan yang lengkap dengan setem, cop atau tandatangan dan dokumen-dokumen dalam senarai semakan ke kaunter **Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur** untuk membuat penyerahan manual **dalam tempoh 30 hari dari tarikh permohonan atas talian - 11/07/2017**



PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN
WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR
ARAS G - 6, RUMAH PERSEKUTUAN,
JALAN SULTAN HISHAMUDDIN,
50678 KUALA LUMPUR
WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR
NO. TEL : 603 - 2610 3300 | NO. FAKS : 603 - 2610 3499
E-MEL : tanahwila@ptgwp.gov.my

SILA BAWA SLIP INI KETIKA BERURUSAN

ID Transaksi	14KPK2017000003	
Tarikh dan Masa	11 JULAI 2017 10:40 AM	
Urusan	Kebenaran Pajakan	
Maklumat Hakmilik	Mukim Batu PN 13231	

- Slip permohonan atas talian akan dipaparkan
- Cetak slip permohonan
- Sila bawa slip ini berserta dengan borang permohonan yang lengkap dengan cop atau tandatangan dan dokumen-dokumen dalam senarai semakan ke kaunter penyerahan dalam tempoh **30 hari dari tarikh permohonan atas talian**