

PuncakTegap

SISTEM e-TANAH



PANDUAN PENGGUNA AWAM E2E - PENDAFTARAN

Permohonan Salinan Sah Dokumen

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi:



+603-2693 6429



etanahwp@ptgwp.gov.my



www.ptgwp.gov.my

KANDUNGAN

1- LOG MASUK AKAUN PENGGUNA	3
2- PERMOHONAN SALINAN SAH HAKMILIK (SSHM).....	5
3- STATUS PERMOHONAN.....	7

LOG MASUK AKAUN PENGGUNA

- Untuk membuat Permohonan, lawat laman web www.ptgwp.gov.my dan klik Portal Awam e-Tanah.

PORTAL AWAM e-TANAH
PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN WILAYAH PERSEKUTUAN

Log Masuk | Daftar Pengguna | Soalan Lazim | Portal PPTGWP

Isnin, 20 September 2021

BAYARAN CUKAI PPTG WPKL

lebih mudah dengan **JomPAY**

Mulai 2 Ogos 2021

Bill Code: 12195
Ref-1: No. Akaun
Ref-2: No. Telefon

JomPAY online di Perbankan Internet dan Telefon Mudah Alih dengan akaun semasa atau simpanan.

*Peringatan: Sila pastikan nombor akaun anda sebelum membuat bayaran.

SILA PATUHI SEMUA ARAHAN YANG DIKELUARKAN OLEH MAJLIS KESELAMATAN NEGARA DAN PIHAK BERKUASA

MAKLUMAN DAN INFORMASI SEMASA

Pelaksanaan Permohonan Carian Rasmi Hakmilik WP Kuala Lumpur Atas Talian Sepenuhnya
Tarikh Kemaskini: 25 Ogos 2021

Pembayaran Cukai Tanah dan Cukai Petak WP Kuala Lumpur Melalui JomPAY Mulai 2 Ogos 2021
Tarikh Kemaskini: 30 Julai 2021

PERKHIDMATAN

- eBayaran
- eSemakan
- Carian Kod Firma
- Manual Pengguna
- Soal Selidik

Helpdesk Perkhidmatan e-Tanah WP
+603-2693 6429 | etanhwp@ptgwp.gov.my

Dasar privasi | Dasar Keselamatan | Penafian

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Putrajaya
Araas G, Blok 2, Menara Seri Wawasan
Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62000 Putrajaya

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur
Araas G-6, Rumah Persekutuan
Jalan Sultan Hishamuddin
50678 Kuala Lumpur

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Labuan
E003, Tingkat 1, Araas Podium
Kompleks Ujana Kewangan, Peti Surat 80593
80593 Labuan

© 2021 Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan (PPTGWP)
Paparan terbaik menggunakan pelayar Mozilla Firefox dan Google Chrome dengan resolusi skrin 1366 x 768

- Klik Log Masuk.

PORTAL AWAM e-TANAH
PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN WILAYAH PERSEKUTUAN

Log Masuk | Daftar Pengguna | Soalan Lazim | Portal PPTGWP

Isnin, 20 September 2021

BAYARAN CUKAI PPTG WPKL

lebih mudah dengan **JomPAY**

Mulai 2 Ogos 2021

Bill Code: 12195
Ref-1: No. Akaun
Ref-2: No. Telefon

JomPAY online di Perbankan Internet dan Telefon Mudah Alih dengan akaun semasa atau simpanan.

*Peringatan: Sila pastikan nombor akaun anda sebelum membuat bayaran.

SILA PATUHI SEMUA ARAHAN YANG DIKELUARKAN OLEH MAJLIS KESELAMATAN NEGARA DAN PIHAK BERKUASA

MAKLUMAN DAN INFORMASI SEMASA

Pelaksanaan Permohonan Carian Rasmi Hakmilik WP Kuala Lumpur Atas Talian Sepenuhnya
Tarikh Kemaskini: 25 Ogos 2021

Pembayaran Cukai Tanah dan Cukai Petak WP Kuala Lumpur Melalui JomPAY Mulai 2 Ogos 2021
Tarikh Kemaskini: 30 Julai 2021

PERKHIDMATAN

- eBayaran
- eSemakan
- Carian Kod Firma
- Manual Pengguna
- Soal Selidik

Helpdesk Perkhidmatan e-Tanah WP
+603-2693 6429 | etanhwp@ptgwp.gov.my

Dasar privasi | Dasar Keselamatan | Penafian

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Putrajaya
Araas G, Blok 2, Menara Seri Wawasan
Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62000 Putrajaya

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur
Araas G-6, Rumah Persekutuan
Jalan Sultan Hishamuddin
50678 Kuala Lumpur

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Labuan
E003, Tingkat 1, Araas Podium
Kompleks Ujana Kewangan, Peti Surat 80593
80593 Labuan

© 2021 Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan (PPTGWP)
Paparan terbaik menggunakan pelayar Mozilla Firefox dan Google Chrome dengan resolusi skrin 1366 x 768

- Isi ID Pengguna dan Kata Laluan.



- Pilih Wilayah.

Permohonan

Perhatian: Jika membuat pembayaran bagi urusan e2e online **PERTAMA GAGAL**, dinasihatkan **TIDAK** membuat **PEMBAYARAN KEDUA** dan terus laporkan kepada etanahsupport@ptgwp.gov.my. Mohon sertakan maklumat pembayaran FPX sebagai bukti dan ID transaksi online untuk rujukan pihak kami.

Permohonan Baru | **Draf Permohonan**

Carian : ☐ Nama Urusan ☐ Nama Borang

Senarai Urusan :

Bil.	Urusan	Modul	Borang	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.				
Memaparkan 0/0 daripada 0 rekod				

Pilih Modul Urusan :

Pendaftaran

Consent

Strata

Lelong

Pelupusan

Pembangunan

Penguatkuasaan

Pengambilan

Hasil

- Klik menu **Permohonan**. Senarai modul akan dipaparkan.
- Klik butang **Pendaftaran**.

S

Senarai Urusan :

Bil.	Urusan	Modul	Borang	Tindakan
1	CSOS - Carian Persendirian Daftarai Strata	Pendaftaran	-	
2	GD - Gadaian Menjamin Wang Pokok	Pendaftaran	16A	
3	GDL - Melepaskan Gadaian	Pendaftaran	16N	
4	KVSTB - Tarik Balik Kaveat Persendirian	Pendaftaran	19G	
5	PCR - Permohonan Carian Rasmi	Pendaftaran	-	
6	PHMM - Perletakhakan Oleh Mahkamah	Pendaftaran	-	
7	PMT - Pindahmilik Tanah	Pendaftaran	14A	
8	SSOOK - Salinan Sah Dokumen	Pendaftaran	-	
9	SSHM - Salinan Sah Hakmilik	Pendaftaran	-	
10	SSSA - Salinan Sah Surat Amanah	Pendaftaran	-	
11	SSSC - Salinan Sah Suratcara/Borang	Pendaftaran	-	
12	SSSW - Salinan Sah Suratkuasa Wakil	Pendaftaran	-	
13	SW - Pendaftaran Suratkuasa Wakil	Pendaftaran	-	
14	SWDS - Pembatalan Suratkuasa Wakil	Pendaftaran	-	
15	TN - Tukar Nama	Pendaftaran	-	

- Senarai urusan akan dipaparkan. Klik urusan yang dipohon.

Salinan Sah Hak Milik (SSHM)

Jenis Akaun : Individu

Portal Rasmi PPTGWP Kuala Lumpur

Notifikasi (129)

Log Keluar

Permohonan Atas Talian > Pendaftaran > Permohonan Carian Rasmi (PCR)

Maklumat Hakmilik Terlibat

Sila isi maklumat hakmilik di bawah :-

Medan Wajib Diisi

Maklumat Hakmilik

☐ Hakmilik Strata ☒ Hakmilik Tanah

Negeri : Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur

Bandar/Pekan/Mukim : - Sila Pilih -

Jenis Hakmilik : - Sila Pilih -

No Hakmilik :

ID Hakmilik :

Tambah Isi Semula

Sila dapatkan **Contoh Hakmilik**.
Bagi permohonan yang memiliki geran hakmilik lama tidak seperti contoh, sila hadir ke Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur untuk mendapatkan hakmilik baharu.
[Contoh Hakmilik](#)

- Isi maklumat diperlukan. Sila pastikan medan wajib diisi bertukar menjadi hijau selepas diisi.
- Klik butang **Tambah** untuk paparan maklumat.

Permohonan Atas Talian > Pendaftaran > Salinan Sah Hakmilik (SSHM)

Maklumat Hakmilik Terlibat

Sila isi maklumat hakmilik di bawah :-

Medan Wajib Diisi

Maklumat Permohonan

Permohonan Salinan Sah Hakmilik bagi jenis hakmilik selain di bawah Jadual Ke-16 Kanun Tanah Negara dan Jadual Ke-16 Akta Hakmilik Strata hendaklah melalui Kaunter SPOC PPTGWKL di Aras G, Rumah Persekutuan Kuala Lumpur.

☐ Hakmilik Strata
 ☒ Hakmilik Tanah

Negeri : Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur
 Bandar/Pekan/Mukim : - Sila Pilih -
 Jenis Hakmilik : - Sila Pilih -
 No Hakmilik :
 ID Hakmilik :
 Catatan :

Tambah Isi Semula

Senarai Permohonan

	Bil	Negeri	Maklumat Hakmilik	Catatan
☐	1	WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR	Bandar / Pekan / Mukim : Mukim Petaling Jenis Hakmilik : GRN Nombor Hakmilik : 40723 No Lot / PT : Lot 36375	

Memaparkan 1-1 daripada 1 rekod

Hapus

Perakuan

☐ Dengan ini saya mengakui bahawa maklumat yang dinyatakan adalah benar.

Hantar

Permohonan Atas Talian > Pendaftaran > Salinan Sah Hakmilik (SSHM)

Maklumat Hakmilik Terlibat

Sila isi maklumat hakmilik di bawah :-

Medan Wajib Diisi

Maklumat Permohonan

Permohonan Salinan Sah Hakmilik bagi jenis hakmilik selain di bawah Jadual Ke-16 Kanun Tanah Negara dan Jadual Ke-16 Akta Hakmilik Strata hendaklah melalui Kaunter SPOC PPTGWKL di Aras G, Rumah Persekutuan Kuala Lumpur.

☐ Hakmilik Strata
 ☒ Hakmilik Tanah

Negeri : Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur
 Bandar/Pekan/Mukim : - Sila Pilih -
 Jenis Hakmilik : - Sila Pilih -
 No Hakmilik :
 ID Hakmilik :
 Catatan :

Tambah Isi Semula

Senarai Permohonan

	Bil	Negeri	Maklumat Hakmilik	Catatan
☐	1	WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR	Bandar / Pekan / Mukim : Mukim Petaling Jenis Hakmilik : GRN Nombor Hakmilik : 40723 No Lot / PT : Lot 36375	
☐	2	WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR	Bandar / Pekan / Mukim : Mukim Petaling Jenis Hakmilik : GRN Nombor Hakmilik : 39227 No Lot / PT : Lot 9309	

Memaparkan 1-2 daripada 2 rekod

Hapus

Perakuan

☒ Dengan ini saya mengakui bahawa maklumat yang dinyatakan adalah benar.

Hantar

- Klik butang tanda pada **Perakuan** dan **Hantar**.



- Slip permohonan akan dipaparkan

Status Permohonan

- Klik menu **Status Permohonan** untuk melihat status permohonan.

Perhatian:
Jika membuat pembayaran bagi urusan e2e online **PERTAMA GAGAL**, dinasihatkan **TIDAK** membuat **PEMBAYARAN KEDUA** dan terus laporkan kepada etanahsp@ptgwp.gov.my.
Mohon sertakan maklumat pembayaran FPX, sebagai bukti dan ID transaksi online untuk rujukan pihak kami.

Status Permohonan / Perserahan

3 bulan terakhir

No.	ID Transaksi Online (ID Permohonan)	Tarikh Kemasukan	Urusan	ID Hakmilik	Status	Tindakan
1	16SSH/2021001147 (PDCR19192/2021)	24/09/2021 12:16 AM	SSH - Salinan Sah Hakmilik	140008GRN00036257 140044GRN00071852M1A/33/51	Selesai	
2	16SSH/2021001146 (PTGKUL16/SSH/2021/1205)	24/09/2021 12:02 AM	SSH - Salinan Sah Hakmilik	140002GM00005676 140007GM00001449	Menunggu Bayaran	
3	16SSA/2021001052 (PDCR19196/2021)	23/09/2021 11:14 PM	SSA - Salinan Sah Surat Amanah		Selesai	
4	16SSH/2021001144 (PTGKUL16/SSH/2021/1203)	23/09/2021 2:09 PM	SSH - Salinan Sah Hakmilik	140008GRN00036227 140008GRN00040723	Sedang Diproses	
5	16SSH/2021001143 (PTGKUL16/SSH/2021/1202)	23/09/2021 2:00 PM	SSH - Salinan Sah Hakmilik	140008GRN00040723	Sedang Diproses	
6	16PCR/2021021154 (PDCR19174/2021)	23/09/2021 10:53 AM	CRM - Carian Rasmi Hakmilik	140008GRN00036257	Sedang Diproses	
7	16SSDOK/2021001044 (PTGKUL16/SSDOK/2021/1036)	22/09/2021 1:04 PM	SSDOK - Salinan Sah Dokumen		Sedang Diproses	
8	16SSH/2021001134 (PTGKUL16/SSH/2021/1194)	22/09/2021 12:27 PM	SSH - Salinan Sah Hakmilik	140008GRN00036257	Sedang Diproses	
9	16SSH/2021001124 (PDCR19137/2021)	20/09/2021 9:39 PM	SSH - Salinan Sah Hakmilik	140008GRN00036257	Sedang Diproses	
10	16SSH/2021001120 (PDCR19136/2021)	20/09/2021 6:20 PM	SSH - Salinan Sah Hakmilik	140008GRN00036257	Sedang Diproses	

Memaparkan 1-10 daripada 24 rekod

- Senarai **Status Permohonan / Perserahan** akan dipaparkan.
- Klik pada **ikon** untuk **Resit Bayaran / Slip Akuan Penerimaan**.

Paparan

1 of 1

100%

RESIT RASMI / OFFICIAL RECEIPT
 PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN
 PEJABAT TANAH DAN GALIAN WP KUALA LUMPUR
 ARAS G - 6, RUMAH PERSEKUTUAN,
 JALAN SULTAN HISHAMUDDIN,
 50678 KUALA LUMPUR
 TEL: 0326103300 | FAKS: 03-26103493 | E-MAIL: hasil@ptgwp.gov.my

SILA BAWA RESIT INI KETIKA BERURUSAN

Nombor Resit / Receipt Number : 20210924BSAT00001
 Nombor Transaksi / Transaction Number : 2021092400230166
 Tarikh Dan Masa / Date and Time : 24 SEPTEMBER 2021 12:23:01 AM
 Penyerah / Presenter : INDIVIDU 1 20 9
 Alamat / Address : ALAMAT
 21300 KUALA LUMPUR WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR
 Kaedah Bayaran / Payment Method : DEBIT TERUS (FPX)/DIRECT DEBIT (FPX)

BERMULA SAMPAI KAHAMPAH DETAILS

- **Resit Rasmi** akan dipaparkan. Klik ikon cetak untuk mencetak resit ini.
- Klik pada **ikon** untuk **Rekod Carian**. Rekod Carian akan terpapar.

Rekod Salinan Sah		
ID Transaksi Online (ID Permohonan)	ID Hakmilik	Muat Turun
No. Resit - 20210924BSAT00001		
16SSHVM202101147 (PDCR10192/2021)	140006GRN00036257 140044GRN00071852/M1A/03/51	

Keluar

- Klik pada **ikon Muat Turun**.

PDCR10192_2021.pdf

1 / 10

100%

1

2

3

DHDK

Kanun Tanah Negara
 Borang SB
 (Jadual Kemas Belas)

GERAN

No. Hakmilik: 38257	Cukai Tahunan: RM99.00
---------------------	------------------------

Negeri : WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR
 Daerah : KUALA LUMPUR
 Mukim : Mukim Petaling
 No. Lot : Lot 9350
 Luas Lot : 299 Meter Persegi
 Kategori Penggunaan Tanah : Bangunan
 No. Lembaran Peta : 93-B
 No. Pelan Akui : 14-101794
 No. Fail : PTG/WP 6/379/74(SJ)

Tanah yang diperhalakan di atas dipegang selama lamanya oleh tuan punya pada masa dia dinamakan dalam rekod ketuarpunyaan di bawah, tertakluk kepada peruntukan Kanun Tanah Negara, kepada kategori yang dinyatakan di atas, dan kepada syarat-syarat nyata dan sekatan sekatan kepentingan yang dinyatakan di bawah, sebagai balasan bagi pembayaran cukai tahunan yang sewajarnya.

Dengan perintah Pihak Berkuasa Negeri
 Didaftarkan 06 Ogos 1998

LL
 Pendaftar

Pelan tanah, bagi maksud pengenalpastian, ialah dalam Borang 81c.

- **Sijil Carian Rasmi** akan dipaparkan.
- Klik ikon cetak untuk mencetak sijil carian atau boleh muat turun untuk simpan.