

PuncakTegap

SISTEM e-TANAH



PANDUAN PENGGUNA PENDAFTARAN

PHMM - Perletakhakan Oleh Mahkamah

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi:



+603-2693 6429



etanahwp@ptgwp.gov.my



www.ptgwp.gov.my

LOG MASUK AKAUN PENGGUNA

- Untuk membuat Permohonan, lawat laman web www.ptgwp.gov.my dan klik Portal Awam e-Tanah.

PORTAL AWAM e-TANAH

Log Masuk | Daftar Pengguna | Soalan Lazim | Portal PPTGWP

Isnin, 20 September 2021

BAYARAN CUKAI PPTGWP

lebih mudah dengan JomPAY

Mulai 2 Ogos 2021

SILA PATUHI SEMUA ARAHAN YANG DIKELUARKAN OLEH MAJLIS KESELAMATAN NEGARA DAN PIHAK BERKUASA

MAKLUMAN DAN INFORMASI SEMASA

Pelaksanaan Permohonan Carian Rasmi Hakmilik WP Kuala Lumpur Atas Talian Sepenuhnya
Tarikh Kemaskini : 25 Ogos 2021

Pembayaran Cukai Tanah dan Cukai Petak WP Kuala Lumpur Melalui JomPAY Mulai 2 Ogos 2021
Tarikh Kemaskini : 30 Julai 2021

PERKHIDMATAN

- eBayaran
- eSemakan
- Carian Kod Firma
- Manual Pengguna
- Soal Selidik

Helpdesk Perkhidmatan e-Tanah WP
+603-2693 6429 | etanhwp@ptgwp.gov.my

Dasar privasi | Dasar Keselamatan | Penafian

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Putrajaya
Ara 6, Blok 2, Menara Seri Wilayah
Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62100 Putrajaya

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur
Ara 6-B, Rumah Persekutuan
Jalan Sultan Hishamuddin
50578 Kuala Lumpur

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Labuan
E003, Tingkat 1, Ara Podium
Kompleks Ujana Kewangan, Peta Surat 80693
80693 Labuan

© 2021 Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan (PTGWP)
Paparan terbaik menggunakan pelayar Mozilla Firefox dan Google Chrome dengan resolusi skrin 1366 x 768

- Klik Log Masuk.

PORTAL AWAM e-TANAH

Log Masuk | Daftar Pengguna | Soalan Lazim | Portal PPTGWP

Isnin, 20 September 2021

BAYARAN CUKAI PPTGWP

lebih mudah dengan JomPAY

Mulai 2 Ogos 2021

SILA PATUHI SEMUA ARAHAN YANG DIKELUARKAN OLEH MAJLIS KESELAMATAN NEGARA DAN PIHAK BERKUASA

MAKLUMAN DAN INFORMASI SEMASA

Pelaksanaan Permohonan Carian Rasmi Hakmilik WP Kuala Lumpur Atas Talian Sepenuhnya
Tarikh Kemaskini : 25 Ogos 2021

Pembayaran Cukai Tanah dan Cukai Petak WP Kuala Lumpur Melalui JomPAY Mulai 2 Ogos 2021
Tarikh Kemaskini : 30 Julai 2021

PERKHIDMATAN

- eBayaran
- eSemakan
- Carian Kod Firma
- Manual Pengguna
- Soal Selidik

Helpdesk Perkhidmatan e-Tanah WP
+603-2693 6429 | etanhwp@ptgwp.gov.my

Dasar privasi | Dasar Keselamatan | Penafian

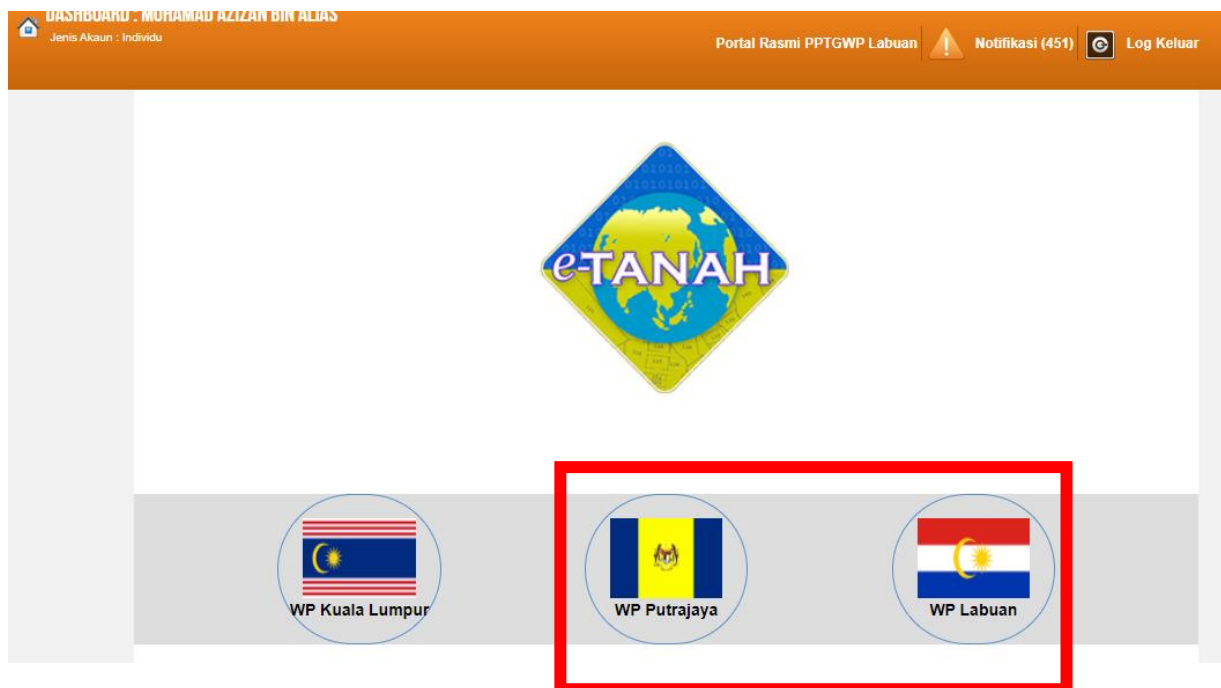
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Putrajaya
Ara 6, Blok 2, Menara Seri Wilayah
Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62100 Putrajaya

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur
Ara 6-B, Rumah Persekutuan
Jalan Sultan Hishamuddin
50578 Kuala Lumpur

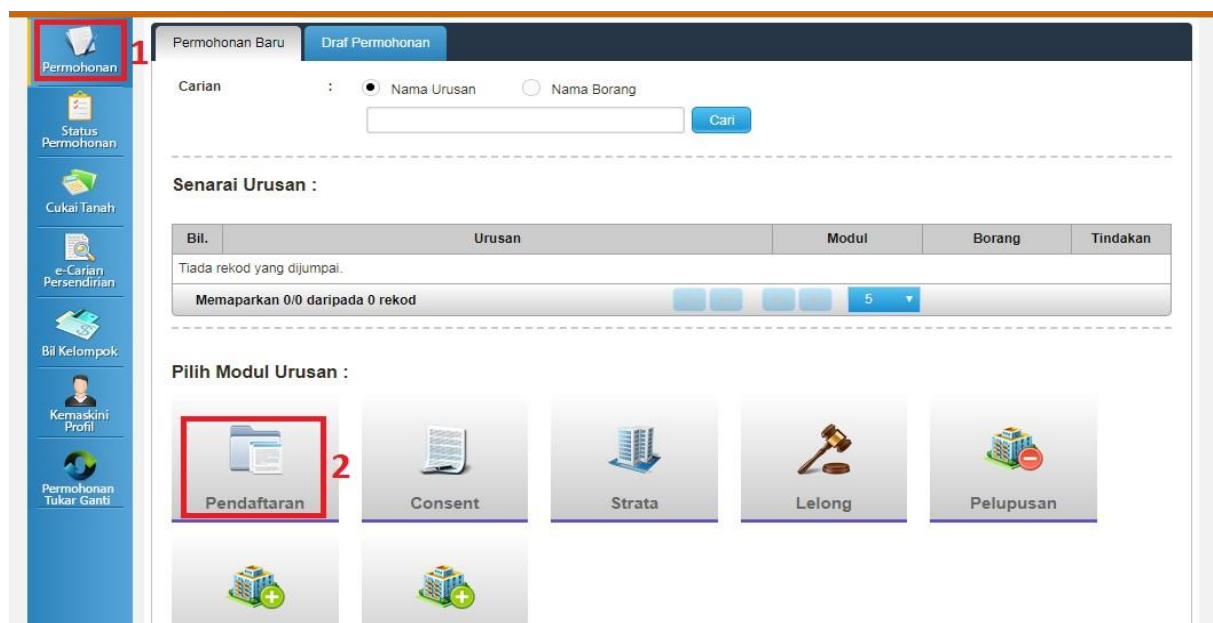
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Labuan
E003, Tingkat 1, Ara Podium
Kompleks Ujana Kewangan, Peta Surat 80693
80693 Labuan

© 2021 Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan (PTGWP)
Paparan terbaik menggunakan pelayar Mozilla Firefox dan Google Chrome dengan resolusi skrin 1366 x 768

- Isi ID Pengguna dan Kata Laluan.



- Pilih Wilayah.



- Klik menu **Permohonan**. Senarai modul akan dipaparkan.
- Klik butang **Pendaftaran**.

Permohonan Baru
Draf Permohonan

Carian
:
☒ Nama Urusan
☐ Nama Borang

Senarai Urusan :

Bil.	Urusan	Modul	Borang	Tindakan
1	GD - Gadaian Menjamin Wang Pokok	Pendaftaran	16A	
2	GDL - Melepaskan Gadaian	Pendaftaran	16N	
3	KVSTB - Tarik Balik Kaveat Persendirian	Pendaftaran	19G	
4	PCR - Permohonan Carian Rasmi	Pendaftaran	-	
5	PHMM - Perletakhakan Oleh Mahkamah	Pendaftaran	-	
6	PMT - Pindahmilik Tanah	Pendaftaran	14A	
7	TN - Tukar Nama	Pendaftaran	-	

Memaparkan 1-7 daripada 7 rekod

- Senarai urusan akan dipaparkan. Klik urusan yang dipohon.

PHMM - Perletakhakan Oleh Mahkamah

Maklumat Am

Perletakhakan oleh mahkamah merupakan satu urusan bukan urusanniaga bertujuan untuk meletakhak mana-mana berimilik, atau mana-mana bahagian atau kepentingan dalam hakmilik kepada mana-mana orang atau badan yang berkenaan melalui perintah mahkamah

Arahan.

- Lengkapkan dan hantar borang Permohonan Atas Talian
- Sila pastikan klik butang 'Simpan' untuk menyimpan maklumat permohonan.
- Cetak Slip Permohonan Atas Talian (beserta borang permohonan dan senarai semak) dan hadir ke Kaunter bagi serahan dokumen serta bayaran fi permohonan.

Maklumat Hakmilik Terlibat

Sila isi maklumat hakmilik di bawah :-

Medan Wajib Diisi

Maklumat Hakmilik

☐ Hakmilik Strata
 ☒ Hakmilik Tanah

Sila dapatkan **Contoh Hakmilik.**
 Bagi pemohon yang memiliki geran hakmilik lama tidak seperti contoh, sila hadir ke Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Labuan untuk mendapatkan hakmilik baharu.
[Contoh Hakmilik](#)

Negeri : Wilayah Persekutuan Labuan

Bandar/Desa : - Sila Pilih - i

Jenis Hakmilik : - Sila Pilih - i

No Hakmilik : i

[Tambah](#)
[Isi Semula](#)

Senarai Hakmilik

	Bil	Negeri	Maklumat Hakmilik	No. Lot/PT	Seksyen	Catatan	Tindakan
☐	1	WILAYAH PERSEKUTUAN LABUAN	Bandar / Desa : Jenis Hakmilik : GRN Nombor Hakmilik : 190	Lot 203061072	-		-

Memaparkan 1-1 daripada 1 rekod

1
5

[Hapus](#)
[Teruskan Permohonan](#)

- Isi maklumat diperlukan. Sila pastikan medan wajib diisi bertukar menjadi hijau selepas diisi.
- Klik butang **Tambah** untuk paparan maklumat.
- Klik butang **Teruskan Permohonan**.

Maklumat Permohonan

Permohonan Atas Talian > Pendaftaran > Perletakhakan Oleh Mahkamah (PHMM)

Perletakhakan Oleh Mahkamah i

Arahan.
 1. Lengkapkan dan hantar borang Permohonan Atas Talian
 2. Cetak Slip Permohonan Atas Talian (berserta borang permohonan dan senarai semak)
 3. Hadir ke Kaunter Bayaran (bagi membuat bayaran seperti tertera di Resit Bayaran)
 4. Serah dokumen serta bayar fi permohonan.
 5. Sila pastikan klik butang 'Simpan' untuk menyimpan maklumat permohonan.

1 Maklumat Hakmilik
2 Maklumat Permohonan
3 Maklumat Urusan
4 Senarai Semak

Senarai Pemohon: 0

	Bil	Daripada	Kepada	Tindakan
Tiada rekod yang dijumpai.				

[Isi Maklumat](#)
[Hapus](#)

[Sebelum](#)
[Seterusnya](#)
[Keluar](#)

- Isi **Maklumat Permohonan**.
- Klik butang **Tambah**.

Maklumat Permohonan

Sila isi maklumat di bawah :-

Medan Wajib Diisi

Daripada

Nama :

Jenis/Nombor Pengenalan : - Sila Pilih -

Jenis/Nombor Pengenalan Lain (Jika ada) : - Sila Pilih -

Kepada

Nama :

Jenis/Nombor Pengenalan : - Sila Pilih -

Jenis/Nombor Pengenalan Lain (Jika ada) : - Sila Pilih -

Simpan dan Tutup Simpan dan Tambah Isi Semua

- Maklumat perlu diisi dengan lengkap bagi Maklumat Pemohon.

Maklumat Urusan

1 Maklumat Hakmilik 2 Maklumat Permohonan 3 Maklumat Urusan 4 Senarai Semak

Sila isi maklumat urusan di bawah :-

Medan Wajib Diisi

Maklumat Urusan

Nama Mahkamah :

No. Perintah :

Tarikh Perintah :

Sebelum Simpan Isi Semua Seterusnya Keluar

- Isi maklumat diperlukan. Sila pastikan medan wajib diisi bertukar menjadi hijau selepas diisi.
- Klik butang **Seterusnya**.

Senarai Semak

1 Maklumat Hakmilik 2 Maklumat Permohonan 3 Maklumat Urusan 4 Senarai Semak

Dokumen Disertakan				
Sila tandakan jika ingin sertakan di kaunter	Bil.	Nama Dokumen	Lampiran	Dokumen Disertakan - Sila Muatnaik 1 Salinan Dokumen Sahaja
☐	1	Perintah Mahkamah ⓘ		Tidak disertakan.
☐	2	Pendua Pajakan ⓘ		Tidak disertakan.
☐	3	Hakmilik Asal ⓘ		Tidak disertakan.
☐	4	Pendua Gadaian ⓘ		Tidak disertakan.

- Paparan senarai dokumen dipaparkan mengikut keperluan permohonan.
- Klik pada **Lampiran** untuk muatnaik borang.

Dokumen Tambahan					
	Bil.	Nama Dokumen	Lampiran	Dokumen Disertakan	Catatan
☐	1			Tidak disertakan.	

Tambah Hapus

- Klik **Tambah** jika ada **Dokumen Tambahan**.
- Klik **Seterusnya**.

Perakuan

Dengan ini saya mengakui bahawa maklumat yang dinyatakan adalah benar.

☒ Pihak Pejabat Tanah Dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur berak untuk membatalkan permohonan ini sekiranya terdapat maklumat palsu dan tidak benar. Semua salinan hendaklah disahkan (CTC) oleh Peguam/SSM/Pesuruhjaya Sumpah/Pegawai Awam/Mahkamah/Pegawai Gred Profesional dll.

Sebelum Simpan Hantar Isi Semula Keluar

- Klik pada petak **Perakuan**.
- Klik **Hantar**.

Senarai Permohonan

Laman Utama e-Mohon Pendaftaran Senarai Permohonan

Senarai Permohonan

Senarai Hakmilik Terlibat :-

Bil	Negeri	Maklumat Hakmilik	No. Lot/PT	Bil. Seksyen	Catatan	Tindakan
1	WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR	Bandar / Pekan / Mukim : Mukim Batu Jenis Hakmilik : GRN Nombor Hakmilik : 5016	Lot 24181	-	Hasil Cukai yang perlu dijelaskan RM 774.00	-

Memaparkan 1/1 daripada 1 rekod

Senarai Urusan :-

Bil	Nama Urusan	Maklumat Urusan	Senarai Semak
☒	1 PHMM - Perletakhakan Oleh Mahkamah		

Hapus
Tambah Urusan Hantar

- Klik pada petak **Senarai Urusan**.
- Tekan butang **Hantar**.

Slip Permohonan Atas Talian

Slip Permohonan Atas Talian

Sila bawa slip ini berserta dengan borang permohonan yang lengkap dengan setem, cop atau tandatangan dan dokumen-dokumen dalam senarai semakan ke kaunter **Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur** untuk membuat penyerahan manual **dalam tempoh 90 hari dari tarikh permohonan atas talian - 23/07/2018**.

Sila cetak borang 14A, 16A, 16N, dalam kertas saiz A3 dan selainnya dalam kertas saiz A4.

Slip Permohonan dan Senarai Semak

1 of 2 80%



SILIP PERMOHONAN ATAS TALIAN
PORTAL AWAM E-TANAH

PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN
WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR
ARAS G - 6, RUMAH PERSEKUTUAN,
JALAN SULTAN HISHAMUDDIN,
50678 KUALA LUMPUR
WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR
NO. TEL : 603 - 2610 3300 | NO. FAKS : 603 - 2610 3499
E-MAIL : tanahwila@ptgwp.gov.my

SILA BAWA SLIP INI KETIKA BERURUSAN

ID Transaksi	16PHMM2018000009	
Tarikh dan Masa	23 JULAI 2018 03:31 PM	
Urusan	Perletakkan Oleh Mahkamah	
Maklumat Hakmilik	Mukim Batu GRN 5916	

Sila bawa slip ini berserta dengan borang permohonan yang lengkap dengan setem, cop atau tandatangan dan dokumen-dokumen dalam senarai semakan ke kaunter Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur untuk membuat penyerahan dalam tempoh **90 hari dari tarikh permohonan atas talian iaitu sebelum 21 Oktober 2018**.

- Slip Permohonan dan Senarai Semak atas talian akan dipaparkan.